



MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ. 67.662.452/0001-00 - licitacoes@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 - Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 - Centro - CEP. 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

ATA DE REALIZAÇÃO DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

Proc. Licitatório n.º 0001/2026

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA (PORTAL DE COMPRAS) n.º 001/2026

Objeto: contratação de empresa especializada para execução dos serviços de construção de 25 casas, FNHIS-SUB 50, minha casa minha vida, no distrito de Primavera, sendo casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46 m², conforme portaria MCID 1416/2023, na Rua Desemboque, Rua Extrema e Rua Feira Nova, quadra 94A e quadra 76A, Município de Rosana/SP, conforme memorial descritivo, planilha de quantidades e preços e cronograma físico-financeiro e especificações constantes neste edital e seus anexos.

Na data de 30 de janeiro de 2026, às oito horas o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, composta na lista abaixo:

Portaria	Data	Nome	Cargo
4020	04/07/2025	DOUGLAS DE OLIVEIRA AZEVEDO	Membro
4020	04/07/2025	JOSÉ MILTON DIAS MONTEIRO FILHO	Apoio Técnico
4020	04/07/2025	RODRIGO SILVA DE OLIVEIRA	Agente de Contratação
4020	04/07/2025	TABATA TATIANE PEREIRA	Membro

Reuniram-se para realizar os procedimentos relativos a Concorrência Eletrônica em epígrafe. Inicialmente o Agente de Contratação abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

CREDENCIAMENTO

Lista de credenciados abaixo:

Código Lances	Proponente / Fornecedor Representante	Tipo Empresa CPF	CNPJ RG	Preferência de contratação (art. 44 da LC 123/2006)
Sim	RAPHAEL MULLER DE OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	ME	30.214.574/0001-23	Sim
Sim	RAPHAEL MULLER DE OLIVEIRA RWS CONSTRUCOES E TRANSPORTES EM GERAL LTDA	EPP	47.645.732/0001-00	Sim
Sim	Ronaldo Dias SILVA E OLIVEIRA EMPREENDIMENTOS LTDA	ME	62.065.130/0001-60	Sim
Sim	Luiz Eduardo de Paula Silva V. MACHADO LTDA		23.703.968/0001-80	Não
Sim	VICTOR VIEIRA MACHADO			

CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA RECEBIDAS

Com a colaboração dos membros da Equipe de Apoio, o Agente de Contratação procedeu à análise das propostas recebidas, quando foi verificado se cada proposta atendia aos requisitos do edital, passou então ao exame da compatibilidade do objeto, prazos e condições de fornecimento. Constatada a regularidade das propostas, passou a selecionar os licitantes que participarão da etapa de lances em razão dos preços propostos, conforme lista de classificação da proposta recebidas apresentada a seguir:

Item	Descrição	Valor Total	Status
1	Proposta para todos os itens		
Classif. 1	Código Proponente / Fornecedor V. MACHADO LTDA	3.317.603,59	Lance Classificado
	RAPHAEL MULLER DE OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA		S
	Motivo: Proposta não informada.		0,00 Desclassificado
			Proposta não informada.



MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ. 67.662.452/0001-00 - licitacoes@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 - Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 - Centro - CEP. 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 08:38:16)
Prezado pode efetuar seu lance, fique a vontade.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:42:56)
Lances finalizados, aguardando análise da comissão.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 08:44:31)
Considerando o estimado, o senhor poderia melhorar seu desconto, o lote será prorrogado por mais 2 minutos para melhorar seu lance.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:44:41)
Continua prorrogação de lances, aguardando lances.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:44:41)
Modo aberto, tempo de 2 minutos, sendo reiniciado a cada lance ofertado.
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 08:46:32)
Bom dia
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:46:44)
Lances finalizados, aguardando análise da comissão.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 08:46:56)
Considerando o estimado, o senhor poderia melhorar seu desconto, o lote será prorrogado por mais 2 minutos para melhorar seu lance.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:47:08)
Continua prorrogação de lances, aguardando lances.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:47:08)
Modo aberto, tempo de 2 minutos, sendo reiniciado a cada lance ofertado.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:49:11)
Lances finalizados, aguardando análise da comissão.
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 08:50:26)
Prezado Sr. Agente, bom dia.
Informamos que o melhor preço possível é o do lance já ofertado, pois os valores encontram-se no limite de execução. Destacamos ainda que a planilha de referência possui data-base 02/2025, já defasada em relação aos custos atuais.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 08:52:51)
Entendo suas colocações, porém minha função aqui é conduzir a sessão da melhor forma possível, isso inclui a negociação com proponentes.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 08:53:33)
Sendo assim vou lhe propor uma sugestão de lance, consegue fechar em R\$ 3.317.000,00
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 08:54:27)
Vou prorrogar por mais dois minutos para efetuar o lance, se possível.
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 08:54:37)
Entendo perfeitamente, pode abrir o lance que fechamos nesse valor
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:54:42)
Continua prorrogação de lances, aguardando lances.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:54:42)
Modo aberto, tempo de 2 minutos, sendo reiniciado a cada lance ofertado.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:57:35)
Lances finalizados, aguardando análise da comissão.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 08:59:46)
Fase de aceitação, aguarde.
De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 09:00:03)
Em negociação com o licitante do melhor lance ofertado, fase de aceitação.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 09:02:14)
Pra fecharmos definitivamente, consegue melhorar o valor ? R\$ 3.300.00,00
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 09:05:09)
esse valor fica fora do nosso valor orçado, mas entendo, vamos fechar nos R\$ 3.315.000,00
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 09:07:21)
Ok. Pode ser então, pode efetuar seu lance por gentileza.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 09:08:00)
Aguarde conectado, vamos verificar os documentos de Habilitação.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 09:08:16)
Item foi aceito pela comissão, aguarde.
De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 09:09:03)
Fase de habilitação, aguarde.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 09:11:17)
Prezado, se quiser ir adiantando a planilha readequada.
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 09:32:12)
Bom dia, certamente, estamos elaborando ela aqui.
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 10:05:36)
Finalizou ?
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 10:11:42)
Estamos finalizando
De: Membro - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 10:22:04)
ok
De: LIC003 - Para: Membro - (Data e Hora: 30/01/2026 10:39:52)
Sr agente na elaboração da planilha tivemos um arredondamento e vamos melhorar mais uma vez a proposta valor final de R\$3.314.999,84
De: Membro - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 10:40:48)
Perfeito
De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 10:41:12)



MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ. 67.662.452/0001-00 - licitacoes@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 - Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 - Centro - CEP. 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

De: SISTEMA - Para: LIC003 - (Data e Hora: 30/01/2026 15:04:03)

23.703.968/0001-80

V. MACHADO LTDA

Melhor oferta: R\$ 3.314.999,84

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 15:04:03)

Intenção de recurso aberta para o item.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 15:04:03)

Intenção de Recurso, tempo de 10 minutos.

Atenção, sempre verifique os "Documentos Digitalizados" disponibilizados durante o processo.

De: SISTEMA - Para: TODOS - (Data e Hora: 30/01/2026 15:14:04)

Intenção de recurso finalizada, item em adjudicação.

RODADA DE LANCES, LC 123 / 2006 E NEGOCIAÇÃO

A sequência de ofertas de lances ocorreu da forma que consta da lista de lances a seguir:

Item	Descrição					
1	Proposta para todos os itens					
Rodada	Nº Lance	Código	Proponente / Fornecedor	% Desconto	Vlr. Lance Tot.	Situação Data/Hora
			V. MACHADO LTDA		3.317.602,00 Lance	30/01/2026 08:40:35
			V. MACHADO LTDA		3.317.000,00 Lance	30/01/2026 08:55:34
			V. MACHADO LTDA	0,06	3.315.000,00 Negociado	30/01/2026 09:07:21
			V. MACHADO LTDA	0,00	3.314.999,84 Negociado	30/01/2026 10:42:55

SITUAÇÃO DOS ITENS

As ofertas foram classificadas, conforme lista de situação dos itens:

Item	Código	Descrição	Proponente / Fornecedor	Melhor Preço	Situação/Obs.
1		Proposta para todos os itens	V. MACHADO LTDA	3.314.999,84	Aceito
1		Proposta para todos os itens	V. MACHADO LTDA	3.314.999,84	Aceito

HABILITAÇÃO

Analizados os documentos de habilitação, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, o que consta na lista:

Código	Proponente / Fornecedor	Tipo Empresa	Representante	Situação
	V. MACHADO LTDA		VICTOR VIEIRA MACHADO	Habilitado

ADJUDICAÇÃO

À vista da habilitação, foi comunicado que seria encaminhado para autoridade competente para Adjudicação e Homologação.

RECURSO

Não houve.



MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ. 67.662.452/0001-00 - licitacoes@rosana.sp.gov.br
Paço Municipal (18) 3288-8200 - Ouvidoria (18) 98131-8786
Avenida José Laurindo, 1540 - Centro - CEP. 19270-081
Município de Rosana - Estado de São Paulo
www.rosana.sp.gov.br

ENCERRAMENTO

Ato contínuo, o (a) Sr (a) Agente de Contratação (a) declarou como encerrada a sessão, foi verificado o atendimento dos requisitos estabelecidos no Edital, os itens da concorrência que constam na lista:

Item	V. MACHADO LTDA CNPJ: 23.703.968/0001-80 MASSATOSHI YAGURA, 549 ***** - CENTRO, DIAMANTE DO NORTE - PR, CEP: 87990-000 Telefone: (44)91854- 420 Descrição	Valor Total
1	Proposta para todos os itens	3.314.999,84

Em seguida, lavrando esta Ata dos Trabalhos, que vai por ele (a) assinada, juntamente com os membros de sua Equipe de Apoio.

OCORRÊNCIAS

Não houve.

ASSINAM

Comissões / Portarias:


DOUGLAS DE OLIVEIRA AZEVEDO
Cargo: Membro
PORTARIA: 4020 DE 04/07/2025


RODRIGO SILVA DE OLIVEIRA
Cargo: Agente de Contratação
PORTARIA: 4020 DE 04/07/2025


JOSE MILTON DIAS MONTEIRO FILHO
Cargo: Apoio Técnico


TABATA TATIANE PEREIRA
Cargo: Membro
PORTARIA: 4020 DE 04/07/2025