



sabesp

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
Departamento de Projetos e Licenciamento Ambiental-REP
✉ Av. do Estado nº 561 – Ponte Pequena – 01107-900
☎ 33887089 – Capital – SP

CARACTERÍSTICAS CADASTRAIS

Cadastro: 0751/015 **UN:** RB **Desenho Final:** 079/2022-REP

Endereço: Estrada Nova Londrina Rio Paranapanema

Denominação: Sítio Boa Sorte II

Bairro/Distrito: -

CEP: 19273-000

Município: Rosana - SP

Comarca: Rosana - SP

Zona: Urbana **Obra executada:** não Coord.N= 7.500.196 Coord. E= 290.634

Tipo da obra-SAA:

Tipo da obra-SES: Estação de Tratamento de Esgoto

Nome da Obra: Ampliação da ETE de Rosana

Contrato da Obra:

Área a ser ocupada: 24.868,63 m²
(área 1=24.868,63m²)

Documentação: 2.318.599 m²

SITUAÇÃO DOMINIAL

Proprietário: Zacarias Cirilo de Miranda e Emília Ferreira de Oliveira

Endereço: Rua Massi S/N, Diamante do Norte / PR

Município: Rosana / SP

Compromissário:

Endereço:

Município:

Estado Civil:

Cônjuge:

CPF:

RG:

Inscrição na Prefeitura :

Incra:

Título: Matrícula 7.356

CRI: 1º Comarca: Teodoro Sampaio (3)

Observações: 01 - Cadastro obtido através do levantamento topográfico, lançamento das divisas conforme título de registro do imóvel considerando a melhor aproximação possível.
02 - Área do Imóvel a ser desapropriado obtido a partir do SICAR.
03 -Comarca Original do documento foi de Teodoro Sampaio, antes de Rosana ser elevado à condição de município.

EXECUÇÃO

Engº Claudio Marcio Pereira
CREA 5060120904

ANÁLISE

Alexandre Cezar Café Rocha
Técnico – EPR
CREA: 5062278547

APROVADO

Rubens Francisco dos Santos
Engenheiro - EPR
CREA: 0641711594

Assinado por 3 pessoas: CLAUDIO MARCIO PEREIRA, ALEXANDRE CEZAR CAFE ROCHA e RUBENS FRANCISCO DOS SANTOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://assinaturasabesp.1doc.com.br/verificacao/A321-2771-7751-B957> e informe o código A321-2771-7751-B957





sabesp

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo
Departamento de Projetos e Licenciamento Ambiental-REP
✉ Av. do Estado nº 561 – Ponte Pequena – 01107-900
☎ 33887089 – Capital – SP

DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Fl.1/1

CADASTRO: 0751/015

UN: RB

DESENHO FINAL: 079/2022-REP

SÍTIO BOA SORTE II'

PROP: Zacaria Cirilo de Miranda

ÁREA= 24.868,63m²

ÁREA 1 (MC-1 - A - B - C - MC-3 - MC-2 - MC-1) = 24.868,630m²
(ETE)

Parte de uma Gleba denominada Sítio Boa Sorte II, localizada na Estrada Nova Londrina - Rio Paranapanema, no distrito sede e Município de Rosana/SP, pertencente à matrícula 7.356 do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Teodoro Sampaio/SP e caracterizada no desenho Sabesp 079/2022, assim descrito: partindo do ponto MC-01 que define a propriedade da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo conforme matrícula 7.356 registrada no 1º CRI de Teodoro Sampaio seguindo com azimute 317º05'19" por 140,07m coincidente com cerca existente que define limite com propriedade de Lourival Souza Barbosa até o ponto aqui designado "A", deste vira a direita e segue com azimute 47º05'19" por 146,00m até o ponto aqui designado "B", deste vira a direita e segue com azimute 137º05'19" por 337,81m até o ponto aqui designado "C", deste vira a direita e segue com azimute 233º50'04" por 47,99m até o ponto MC-3, confrontando com remanescente da propriedade de Zacarias Cirilo de Miranda entre os pontos "A" a "C" até MC-3, a partir deste deflete a direita e segue azimute 317º58'39" por 89,60m com até o ponto MC-2, a partir deste deflete a esquerda e segue com azimute 227º17'02" por 99,25m até o ponto MC-1 perfazendo limite com Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo entre MC-3 e MC-1, sendo este último a partir de onde se iniciou esta descrição, fechando assim o perímetro e delimitando uma área de 24.868,63m².

_____/_____/_____
EXECUÇÃO

Engº Claudio Marcio Pereira
CREA 5060120904

_____/_____/_____
ANÁLISE

Alexandre Cezar Café Rocha
Técnico – EPR
CREA: 5062278547

_____/_____/_____
APROVADO

Rubens Francisco dos Santos
Engenheiro - EPR
CREA: 0641711594

Assinado por 3 pessoas: CLAUDIO MARCIO PEREIRA, ALEXANDRE CEZAR CAFE ROCHA e RUBENS FRANCISCO DOS SANTOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://assinaturasabesp.1doc.com.br/verificacao/A321-2771-7751-B957> e informe o código A321-2771-7751-B957





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: A321-2771-7751-B957

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CLAUDIO MARCIO PEREIRA (CPF 187.XXX.XXX-07) em 08/04/2024 19:49:10 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ ALEXANDRE CEZAR CAFE ROCHA (CPF 253.XXX.XXX-14) em 10/04/2024 14:12:36 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ RUBENS FRANCISCO DOS SANTOS (CPF 099.XXX.XXX-77) em 10/04/2024 14:32:53 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://assinaturasabesp.1doc.com.br/verificacao/A321-2771-7751-B957>