

**PREFEITURA DE ROSANA**  
**EXTRATO DO TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO**

**Processo nº 038/2024 - Leilão nº 003/2024.**

Objeto: alienação de imóveis (terrenos permissionados) de propriedade do Município de Rosana, localizados na sede do Município e no Distrito de Primavera.

SILVIO GABRIEL, Prefeito de Rosana, no uso de suas atribuições legais **HOMOLOGA** o **Processo nº 038/2024** na modalidade **Leilão nº 003/2024** e cumpridas todas as exigências do edital, assim como ter transcorrido "in albis" o prazo para interposição de recurso. Resolve **ADJUDICAR**, por lote, o objeto da presente licitação, ao(s) seguinte(s) proponente(s): - **LOTE 01 – MARCELO SOBRINHO DA SILVA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 152.948,56 (cento e cinquenta e dois mil novecentos e quarenta e oito reais e cinquenta e seis centavos)** a prazo; - **LOTE 02 – HALLYSON DE SOUZA COSTA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 229.523,50 (duzentos e vinte e nove mil quinhentos e vinte e três reais e cinquenta centavos)** a prazo; - **LOTE 03 – RENALTO COSTA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 256.853,24 (duzentos e cinquenta e seis mil oitocentos e cinquenta e três reais e vinte e quatro centavos)** a prazo; - **LOTE 05 – CLAUDIO FERREIRA RODRIGUES, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 288.699,34 (duzentos e oitenta e oito mil seiscentos e noventa e nove reais e trinta e quatro centavos)** a prazo; - **LOTE 06 – MARIA ELISABETH COSTA GARCIA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 205.091,92 (duzentos e cinco mil e noventa e um reais e noventa e dois centavos)** a prazo; - **LOTE 07 – BRUNO BOTELHO ORLANDINI, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 224.639,06 (duzentos e vinte e quatro mil seiscentos e trinta e nove reais e seis centavos)** a prazo; - **LOTE 08 – PATRICIA SILVA MIGLIOINI, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 882.485,70 (oitocentos e oitenta e dois mil quatrocentos e oitenta e cinco reais e setenta centavos)** a prazo; - **LOTE 09 – PATRICIA SILVA MIGLIOINI, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 447.642,59 (quatrocentos e quarenta e sete mil seiscentos e quarenta e dois reais e cinquenta e nove centavos)** a prazo; - **LOTE 10 – CARLOS ALBERTO DE SOUZA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 28.242,11 (vinte e oito mil duzentos e quarenta reais e onze centavos)** a prazo; - **LOTE 11 – FERNADO FELIX TELES DE OLIVEIRA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 98.550,54 (noventa e oito mil quinhentos e cinquenta reais e cinquenta e quatro centavos)** a prazo; - **LOTE 12 – JOSÉ CARLOS TOTOLA FAUSTINI, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 78.523,38 (setenta e oito mil quinhentos e vinte e três reais e trinta e oito centavos)** a prazo; - **LOTE 13 – JAIR MARCOS RAMOS, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 159.697,83 (cento e cinquenta e nove mil seiscentos e noventa e sete reais e oitenta e três centavos)** a prazo; - **LOTE 14 – JOSÉ MASSAO KAWAGISHI, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 115.115,00 (cento e quinze mil e cento e quinze reais)** a prazo; - **LOTE 16 – REGINALDO APARECIDO DE FREITAS, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 171.081,78 (cento e setenta e um mil e oitenta e um reais e setenta e oito centavos)** a prazo; - **LOTE 17 – EDELVANI BARONI, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 343.200,00 (trezentos e quarenta e três mil e duzentos reais)** a prazo; - **LOTE 18 – LUCAS PACHU FREITAS, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 343.761,24 (trezentos e quarenta e três mil setecentos e sessenta e um reais e vinte e quatro centavos)** a prazo; - **LOTE 19 – SANDRO ROGÉRIO PEREIRA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 326.917,97 (trezentos e vinte e seis mil novecentos e dezessete reais e noventa e sete centavos)** a prazo; - **LOTE 21 – JOSSIMARA FERREIRA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 92.330,93 (noventa e dois mil trezentos e trinta reais e noventa e três centavos)** a prazo; - **LOTE 22 – LUCAS PACHU FREITAS, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)** a prazo; - **LOTE 23 – MARIELE DE ANDRADE SILVA, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 122.893,01 (cento e vinte e dois mil oitocentos e noventa e três reais e um centavo)** a prazo; - **LOTE 24 – RENATA OLIVEIRA MARTINS, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$ 91.760,00 (noventa e um mil e setecentos e sessenta reais)** a prazo; - **LOTE 25 – CARLOS HENRIQUE DE MENDONÇA LOPES, 1º CLASSIFICADO**, com o valor total de **R\$**

**134.417,16 (cento e trinta e quatro mil quatrocentos e dezessete reais e dezesseis centavos) à vista; - LOTE 26 – ROBERTO ALVES DE OLIVEIRA, 1º CLASSIFICADO, com o valor total de R\$ 63.222,03 (sessenta e três mil duzentos e vinte e dois reais e três centavos) a prazo; - LOTE 27 – CRISTIANO FELIX DA SILVA, 1º CLASSIFICADO, com o valor total de R\$ 68.675,90 (sessenta e oito mil seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos) a prazo; - LOTE 28 – RENATA GASPARINI AVIBAR RUZZA, 1º CLASSIFICADO, com o valor total de R\$ 131.893,46 (cento e trinta e um mil oitocentos e noventa e três reais e quarenta e seis centavos) a prazo; - LOTE 29 – LAUDEMIR ANTONIO KELLER, 1º CLASSIFICADO, com o valor total de R\$ 125.629,13 (cento e vinte e cinco mil seiscentos e vinte e nove reais e treze centavos) a prazo; e - LOTE 30 – MAYKON DOUGLAS RUMÃO ALVES, 1º CLASSIFICADO, com o valor total de R\$ 56.057,40 (cinquenta e seis mil e cinquenta e sete reais e quarenta centavos) a prazo.** Restaram DESERTO(S) o(s) *lote(s) 04, 15 e 31* e FRACASSADO o *lote 20*. Fica(m) o(s) proponente(s) vencedor(es) notificado(s) para nos termos do item 8.1.1 do edital, comprovar o pagamento do valor da entrada do(s) imóvel(eis) arrematados, no caso de pagamento parcelado ou comprovar o pagamento integral do valor no caso de pagamento a vista, em envelope lacrado, juntamente com os documentos de Habilitação de pessoa Física ou Jurídica elencados no edital. Publique-se. Rosana, 07 de agosto de 2024. Silvio Gabriel - Prefeito.