



# MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ: 67.662.452/0001-00      gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200      FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

## LEI MUNICIPAL Nº. 1539/2017, DE 25/08/2017.

### **AUTORIA DO EXECUTIVO MUNICIPAL**

Dispõe sobre a alienação dos “Bens Imóveis” recebidos em doação da Companhia Energética do Estado de São – CESP que especifica.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE ROSANA, Estado de São Paulo.** Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

- Art. 1º** Fica autorizado ao Município de Rosana, a proceder à recepção e regularização dos imóveis, todos doados pela Companhia Energética do Estado de São Paulo - CESP e avaliados pela Comissão Técnica Administrativa Municipal a título de carteira imobiliária do Distrito de Primavera, conforme relação de imóveis e valores constantes do Anexo I.
- Art. 2º** Fica autorizado ao Município de Rosana a utilizar a prerrogativa de venda direta aos ocupantes dos imóveis do Anexo I, da carteira imobiliária do Distrito de Primavera, dispensados os procedimentos exigidos pela Lei nº. 8.666, de 21 de junho de 1993, dos imóveis recebidos em doação da carteira imobiliária da CESP.
- § 1º -** A venda direta, nos termos da presente lei municipal, aplica-se unicamente aos imóveis da carteira imobiliária da CESP.
- § 2º -** A venda direta que trata este artigo somente poderá ser concedida para, no máximo, dois imóveis, um residencial e um não residencial, regularmente cadastrados.
- Art. 3º** A alienação a que se refere este artigo poderá ser efetuada à vista ou de forma parcelada, da seguinte forma:
- § 1º -** Pagamento à vista, com 10% (dez por cento) de desconto sobre o valor avaliado (Anexo I).
- § 2º -** Pagamento parcelado, mediante pagamento de sinal, de no mínimo, 5% (cinco por cento) do valor da avaliação (Anexo I), e o remanescente em até 120 (cento e vinte) parcelas;
- § 3º -** Deverão os ocupantes dos imóveis, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação da presente Lei, manifestarem expressamente o interesse na aquisição do imóvel e a forma de pagamento, por meio de requerimento (Anexo II), que deverá ser protocolizado junto à Secretária de Protocolo da Prefeitura Municipal de Rosana-SP.
- § 4º -** Não havendo a manifestação de interesse nos moldes descritos no parágrafo anterior, o Município encaminhará notificação ao ocupante, cientificando o decurso do prazo de 30 (trinta) dias, não sendo encontrado, localizado ou desconhecido, será citado por Edital e, permanecendo inerte quanto à aquisição do imóvel, será



## MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ: 67.662.452/0001-00      gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200 - FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

informado à Secretaria de Assuntos Jurídicos para que promova de imediato a competente ação de reintegração de posse do imóvel.

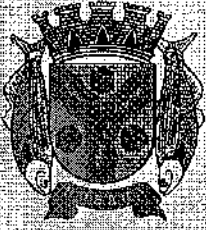
- § 5º - Eventuais titulares de posse não identificados, não encontrados ou que recusarem o recebimento da notificação por via postal, serão notificados por edital.
- § 6º - No caso de pagamento parcelado, havendo atraso para adimplemento das parcelas serão cobrados: multas de mora de 2% (dois por cento); juros de 1% (um por cento) ao mês; e, correção monetária pelo IPCA-IBGE, incidentes sobre o valor da parcela em atraso.
- Art. 4º - A aquisição de direito real de propriedade pelo particular ficará condicionada ao pagamento do justo valor da unidade imobiliária regularizada, apurado pela Comissão Técnica Administrativa Municipal, nomeada pelo Poder Executivo titular do domínio, sem considerar a valorização decorrente da implantação dessas acessões e benfeitorias.
- Parágrafo único.** Fica o Município de Rosana com a propriedade fiduciária dos bens alienados até a sua quitação integral, ficando sob seus custos o pagamento das respectivas taxas cartorárias para registro da alienação fiduciária.
- Art. 5º - O preço de venda, será fixado com base no valor de mercado do imóvel, seguindo os critérios de avaliação definidos pela Comissão Técnica Administrativa Municipal e formalizados mediante ata de reunião para avaliação dos imóveis (Anexo III).
- Art. 6º - A venda aplica-se unicamente aos imóveis doados pela CESP e listados no anexo I da presente lei, exigindo-se que o usuário seja regularmente inscrito e esteja em dia com suas obrigações para com a Diretoria Municipal de Indústria, Comércio e Imobiliário.
- Art. 7º - Poderá o poder público atribuir domínio aos ocupantes que não tenham constado em listagem inicial, mediante cadastramento complementar, sem prejuízo dos direitos de quem haja constado na listagem inicial.
- Art. 8º - A legitimação de propriedade não se aplica aos imóveis urbanos situados em área de titularidade do poder público.
- Art. 9º - O título de propriedade poderá ser cancelado pelo poder público emitente quando constatado que as condições estipuladas nesta Lei deixaram de ser satisfeitas, sem que seja devida qualquer indenização àquele que irregularmente se beneficiou do instrumento.
- Art. 10. Para dar cumprimento a presente lei, poderão ser adotadas medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais destinadas à regularização dos imóveis listados no anexo desta lei.
- Art. 11. Os atos de que trata esta lei independem da comprovação do pagamento de tributos ou penalidades tributárias, sendo dispensado pelo Município de Rosana ao oficial de registro de imóveis exigirem sua comprovação.



## MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ: 67.662.452/0001-00      gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200 - FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

- Art. 12.** Estando disponibilizados os equipamentos e infraestruturas para prestação de serviços públicos de abastecimento de água, coleta de esgoto, distribuição de energia elétrica, ou outros serviços, é obrigatório aos beneficiários realizar a conexão da edificação à rede de água, de coleta de esgoto ou de distribuição de energia elétrica e adotar as demais providências necessárias à utilização dos serviços, salvo disposição em contrário na legislação municipal.
- Art. 13.** Ficam os posseiros titulares de contratos de promessa de venda e compra firmados originariamente com a CESP, pessoalmente ou por via postal, com aviso de recebimento, no endereço que constar da matrícula, da transcrição ou dos dados constantes de cadastro municipal, para que estes, querendo, apresentem impugnação à regularização objeto da presente lei, no prazo de 30 (trinta) dias contados da data da publicação desta lei.
- § 1º - Eventuais imóveis que estejam pendentes de regularização cadastral e não sejam encontrados titulares de posse não identificados ou não encontrados, serão notificados por edital, para que, querendo, apresentem impugnação à regularização da presente lei, no prazo de 30 (trinta) dias.
- § 2º - A notificação de que trata o § 1º deste artigo conterá identificação específica da área a ser alienada.
- § 3º - A ausência de manifestação dos indicados neste artigo será interpretada como concordância com a transferência do bem para a propriedade do Município de Rosana.
- Art. 14.** Caso exista demanda judicial de que o impugnante seja parte e que verse sobre direitos reais ou possessórios relativos aos imóveis abrangidos pela presente lei, a manifestação de interesse de pagamento ou parcelamento pelo ocupante, implica irrevogável e irretroatável renúncia ao processo e eventuais recursos pendentes de julgamento.
- Art. 15.** Decorrido prazo suficiente para o término dos procedimentos administrativos e realizados os atos notariais competentes, serão iniciados os procedimentos de encaminhamento junto ao registro de imóveis e averbações nas matrículas por ele alcançadas.
- § 1º - Após a conclusão dos procedimentos de que trata o caput deste artigo, fica o ocupante obrigado a realizar o registro do contrato de venda e compra junto ao cartório competente, sob pena de nulidade absoluta de todos os atos praticados, valendo-se o Município das medidas judiciais cabíveis.
- § 2º - Todas as custas, taxas, emolumentos e tributos a serem recolhidos para registro do imóvel e averbação da matrícula, serão arcados exclusivamente pelo ocupante do imóvel.
- § 3º - Os atos tratados pela presente lei, de registro de imóveis e averbação de matrícula, deverão ser obrigatoriamente lavrados no Município de Rosana, junto aos cartórios



## **MUNICÍPIO DE ROSANA**

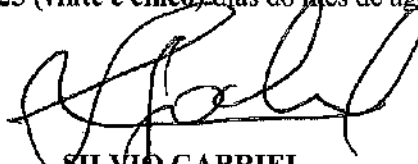
CNPJ: 67.862.452/0001-00      gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200 - FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

competentes, sob pena de nulidade absoluta de todos os atos praticados em Município diverso e aplicação das penalidades cabíveis.

- Art. 16.** Para os imóveis constritos ou indicados em processos judiciais ou demandas extrajudiciais de inventário ou partilha, caberá ao inventariante ou legitimado, comprovando os poderes para realização do ato, firmar o requerimento (Anexo II) e realizar demais atos de registro e averbação do imóvel.
- Art. 17.** Serão tratadas ou aclaradas, por meio de Decreto do Poder Executivo, as matérias omissas ou controvertidas da presente lei.
- Art. 18.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial o disposto no §9º do art. 1º; §1º a 3º do art. 2º e art. 3º, todos da Lei Municipal nº 1169/2010 de 24/08/2010.

Publique-se, registre-se e cumpra-se.

Rosana - SP, aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de agosto de 2017.

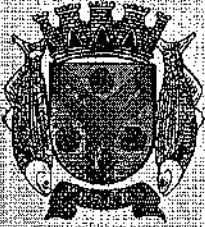


**SILVÍO GABRIEL**  
**PREFEITO**

Publicada e registrada nesta Secretaria em data supra.



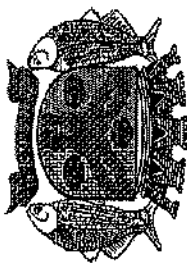
**GILSON RAMIRES DOS SANTOS**  
**SECRETÁRIO ADMINISTRATIVO**



## **MUNICÍPIO DE ROSANA**

CNPJ: 67.662.452/0001-00      gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200 - FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

### **ANEXO I** **AVALIAÇÃO DE TERRENOS E CASAS**



**ROSANA**

**PREFEITURA MUNICIPAL**

Divisão Municipal de Indústria e Comércio

Avenida José Laurindo, 1540 CEP 19273-000

Rosana, SP. CNPJ 67.662.452/0001-00

PABX (18) 3284.3218

e-mail: [industria@rosana.sp.gov.br](mailto:industria@rosana.sp.gov.br)

Divisão de Indústria e Comércio e

Imobiliário

**ANEXO I - LEI MUNICIPAL Nº. 1539/2017 - AVALIAÇÃO DE TERRENOS E CASAS**

**LEGENDA**

T. (M2) =	TERRENO EM METROS QUADRADO
TERR. (R\$) =	VALOR TERRENO REF. WERGIS
IM. REAL =	EDIFICAÇÃO EM METROS QUADRADOS ATUAL
IM. OR. (M2)	EDIFICAÇÃO ORIGINAL
DIF AREA =	DIFERENÇA ENTRE EDIFICAÇÃO ATUAL MENOS EDIFICAÇÃO ORIGINAL
VR VENAL =	VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO
IM. (R\$) =	VALOR FINAL DA EDIFICAÇÃO POR METRO QUADRADO

Nº QUAD.	ENDEREÇO	Nº	TIPO	T. (M2)	TERR. (R\$)	SUB TOTAL	IM. REAL	IM. CR. (M2)	DIF. AREA	VR. VENAL	IM. (R\$)	SUB TOTAL	TOTAL	SINAL (5%)	PARCELAS (120)
1	RUA GUAJARA MIRIM L.35	127	C.2	328,27	R\$ 105,00	R\$ 34.468,35	103,07	98,75	4,32	R\$ 8.499,33	R\$ 82,46	R\$ 8.143,10	R\$ 42.611,45	R\$ 1.278,34	R\$ 344,44
2	RUA GUARATINGUETA L.02	28	C.2	237,80	R\$ 94,50	R\$ 22.472,10	120,39	98,75	21,64	R\$ 22.554,94	R\$ 187,35	R\$ 18.500,71	R\$ 40.972,81	R\$ 2.048,64	R\$ 324,37
3	RUA GUARATINGUETA L.05	76	C.2	356,70	R\$ 105,00	R\$ 37.453,50	144,86	98,75	16,11	R\$ 21.381,10	R\$ 186,15	R\$ 18.382,24	R\$ 55.835,74	R\$ 2.791,79	R\$ 442,03
4	TRAV. GERIVAS L.25	54	C.2	319,20	R\$ 105,00	R\$ 33.516,00	112,74	98,75	13,99	R\$ 33.516,00	R\$ 297,29	R\$ 29.356,97	R\$ 62.872,97	R\$ 3.143,65	R\$ 497,74
5	TRAV. GERIVAS L.13	149	C.2	223,30	R\$ 94,50	R\$ 21.101,85	139,71	98,75	40,96	R\$ 26.655,96	R\$ 190,79	R\$ 18.841,00	R\$ 39.942,85	R\$ 1.997,14	R\$ 316,21
6	RUA GUAJARA MIRIM L.06	76	C.2	361,05	R\$ 94,50	R\$ 34.119,23	217,33	98,75	118,58	R\$ 14.574,17	R\$ 67,06	R\$ 6.622,18	R\$ 40.741,41	R\$ 2.037,07	R\$ 322,54
7	RUA GUARULHOS L.46	23	C.2	312,81	R\$ 105,00	R\$ 32.845,05	98,75	98,75	-	R\$ 10.326,18	R\$ 104,57	R\$ 10.326,18	R\$ 43.171,23	R\$ 2.158,56	R\$ 341,77
8	RUA GUARULHOS L.36	145	C.2	240,70	R\$ 105,00	R\$ 25.273,50	105,57	98,75	6,82	R\$ 5.536,81	R\$ 52,45	R\$ 5.179,12	R\$ 30.452,62	R\$ 1.522,63	R\$ 241,08
9	TRAV. GUARANAS L.16	131	C.2	223,30	R\$ 94,50	R\$ 21.101,85	102,51	98,75	3,76	R\$ 5.289,36	R\$ 51,60	R\$ 5.095,35	R\$ 26.197,20	R\$ 1.309,86	R\$ 207,39
10	TRAV. GUARANAS L.30	134	C.2	220,40	R\$ 94,50	R\$ 20.827,80	183,59	98,75	84,84	R\$ 27.835,91	R\$ 151,62	R\$ 14.972,47	R\$ 35.800,27	R\$ 1.790,01	R\$ 283,42
11	VIELA 551 L.14	149	C.BEL	218,50	R\$ 105,00	R\$ 22.942,50	121,60	80,21	41,39	R\$ 8.547,37	R\$ 70,29	R\$ 5.638,03	R\$ 28.580,53	R\$ 1.429,03	R\$ 226,26
12	VIELA 551 L.13	159	C.BEL	190,00	R\$ 126,00	R\$ 23.940,00	113,84	80,21	33,63	R\$ 9.082,29	R\$ 79,78	R\$ 6.399,25	R\$ 30.339,25	R\$ 1.516,96	R\$ 240,19
13	AV. OESTE L.04	494	C.2	331,76	R\$ 126,00	R\$ 41.801,76	115,96	98,75	17,21	R\$ 9.773,68	R\$ 84,28	R\$ 8.323,14	R\$ 50.124,90	R\$ 2.506,24	R\$ 396,82
14	RUA GARÇA L.03	50	C.BEL	209,30	R\$ 126,00	R\$ 26.371,80	125,05	74,05	51,00	R\$ 10.272,05	R\$ 82,14	R\$ 6.082,73	R\$ 32.454,53	R\$ 1.622,73	R\$ 256,93
15	RUA GARÇA L.06	82	C.BEL	243,30	R\$ 126,00	R\$ 30.655,80	84,78	74,05	10,73	R\$ 5.050,87	R\$ 39,58	R\$ 4.411,62	R\$ 35.067,42	R\$ 1.753,37	R\$ 277,62
16	RUA GARÇA L.08	166	C.BEL	209,30	R\$ 126,00	R\$ 26.371,80	112,29	74,05	38,24	R\$ 7.663,28	R\$ 68,25	R\$ 5.053,57	R\$ 31.425,37	R\$ 1.571,27	R\$ 248,78
17	RUA GOIAS VELHO L.49	147	C.BEL	209,30	R\$ 126,00	R\$ 26.371,80	165,56	74,05	91,51	R\$ 21.229,89	R\$ 128,23	R\$ 9.495,49	R\$ 35.867,29	R\$ 1.793,36	R\$ 283,95
18	VIELA 723 L.17	73	C.BEL	190,80	R\$ 126,00	R\$ 24.040,80	95,85	74,05	21,80	R\$ 6.102,10	R\$ 63,66	R\$ 4.714,25	R\$ 28.755,05	R\$ 1.437,75	R\$ 227,64
19	VIELA 723 L.27	142	C.BEL	190,80	R\$ 126,00	R\$ 24.040,80	142,65	74,05	68,60	R\$ 23.495,02	R\$ 164,70	R\$ 12.196,33	R\$ 36.237,13	R\$ 1.811,86	R\$ 286,88
20	VIELA 723 L.46	172	C.BEL	169,80	R\$ 126,00	R\$ 20.638,80	95,50	74,05	21,45	R\$ 17.271,59	R\$ 180,85	R\$ 13.392,26	R\$ 34.031,06	R\$ 1.701,55	R\$ 269,41
21	VIELA 723 L.11	183	C.BEL	169,80	R\$ 126,00	R\$ 20.638,80	74,05	74,05	-	R\$ 13.302,18	R\$ 179,64	R\$ 13.302,18	R\$ 33.940,98	R\$ 1.697,05	R\$ 268,70
22	VIELA 723 L.10	193	C.BEL	190,80	R\$ 126,00	R\$ 24.040,80	133,78	74,05	59,73	R\$ 25.397,21	R\$ 189,94	R\$ 14.057,88	R\$ 38.098,68	R\$ 1.904,93	R\$ 301,61
23	VIELA 753 L.39	36	C.BEL	169,80	R\$ 126,00	R\$ 20.638,80	82,34	74,05	8,29	R\$ 5.739,07	R\$ 69,70	R\$ 5.161,26	R\$ 25.800,06	R\$ 1.290,00	R\$ 204,25
24	VIELA 753 L.40	46	C.BEL	169,80	R\$ 126,00	R\$ 20.638,80	156,76	74,05	82,71	R\$ 30.275,13	R\$ 193,13	R\$ 14.301,31	R\$ 34.940,11	R\$ 1.747,01	R\$ 276,61
25	VIELA 753 L.33	123	C.BEL	169,80	R\$ 126,00	R\$ 20.638,80	124,21	74,05	50,16	R\$ 8.795,23	R\$ 70,81	R\$ 5.243,43	R\$ 25.882,23	R\$ 1.294,11	R\$ 204,90
26	VIELA 753 L.29	172	C.BEL	177,45	R\$ 126,00	R\$ 22.358,70	90,92	74,50	16,42	R\$ 16.299,40	R\$ 179,27	R\$ 13.355,76	R\$ 35.714,46	R\$ 1.785,72	R\$ 282,74
27	RUA FORMOSA L.07	104	C.2	237,80	R\$ 94,50	R\$ 22.472,10	112,44	98,75	13,69	R\$ 7.055,52	R\$ 62,75	R\$ 6.196,48	R\$ 28.668,58	R\$ 1.433,43	R\$ 226,96
28	RUA EMBOABAS L.27	107	C.2	237,80	R\$ 85,50	R\$ 20.331,90	114,83	98,75	16,08	R\$ 9.187,36	R\$ 80,01	R\$ 7.900,83	R\$ 28.232,73	R\$ 1.411,64	R\$ 223,51
29	TRAV. EXTREMOSAS L.08	129	C.2	326,15	R\$ 95,00	R\$ 30.984,25	98,75	98,75	-	R\$ 4.588,65	R\$ 46,47	R\$ 4.588,65	R\$ 35.572,90	R\$ 1.778,65	R\$ 281,62
30	RUA ESTRELA DO NORTE L.29	37	C.BEL	259,35	R\$ 85,50	R\$ 22.174,43	133,41	74,05	59,36	R\$ 11.159,33	R\$ 83,65	R\$ 6.194,05	R\$ 28.368,48	R\$ 1.418,42	R\$ 224,58

31	97	RUA ESTRELA DO NORTE L26	77	C.BEL	210,00	R\$ 95,00	R\$ 19.950,00	94,62	80,21	14,41	R\$ 4.928,20	R\$ 52,08	R\$ 4.177,67	R\$ 24.127,67	R\$ 1.206,38	R\$ 191,01
32	97	VIELA 461 L18	138	C.BEL	182,00	R\$ 85,50	R\$ 15.561,00	123,81	74,05	49,76	R\$ 19.995,78	R\$ 161,50	R\$ 11.959,35	R\$ 27.520,35	R\$ 1.376,02	R\$ 217,87
33	97	VIELA 461 L08	147	C.BEL	260,00	R\$ 85,50	R\$ 22.230,00	105,83	80,21	25,62	R\$ 5.867,49	R\$ 55,44	R\$ 4.447,05	R\$ 26.677,05	R\$ 1.333,85	R\$ 211,19
34	97	VIELA 461 L19	148	C.BEL	182,00	R\$ 95,00	R\$ 17.290,00	74,05	74,05	-	R\$ 4.203,81	R\$ 56,77	R\$ 4.203,81	R\$ 21.493,81	R\$ 1.074,69	R\$ 170,16
35	98	AVENIDA OESTE L34	229	C.2	255,20	R\$ 85,50	R\$ 21.819,60	131,19	98,75	32,44	R\$ 10.923,71	R\$ 83,27	R\$ 8.222,55	R\$ 30.042,15	R\$ 1.502,11	R\$ 237,83
36	98	RUA ESTRELA DO NORTE L09	136	C.2	300,94	R\$ 95,00	R\$ 28.589,30	98,75	98,75	-	R\$ 3.566,62	R\$ 36,12	R\$ 3.566,62	R\$ 32.155,92	R\$ 1.607,80	R\$ 254,57
37	98	TRAV. EGUARRAS L15	65	C.2	339,30	R\$ 85,50	R\$ 29.010,15	104,84	98,75	6,09	R\$ 8.127,08	R\$ 77,52	R\$ 7.654,99	R\$ 36.665,14	R\$ 1.833,26	R\$ 290,27
38	99	RUA ENCANTADO L37	15	C.BEL	265,97	R\$ 85,50	R\$ 22.740,44	90,58	74,05	16,53	R\$ 6.613,61	R\$ 73,01	R\$ 5.406,69	R\$ 28.147,12	R\$ 1.407,35	R\$ 222,83
39	99	RUA ENCANTADO L36	25	C.BEL	229,78	R\$ 85,50	R\$ 19.646,19	74,05	74,05	-	R\$ 4.085,11	R\$ 55,17	R\$ 4.085,11	R\$ 23.731,30	R\$ 1.186,57	R\$ 187,87
40	99	RUA ENCANTADO L34	45	C.BEL	198,75	R\$ 85,50	R\$ 16.993,13	280,14	74,05	206,09	R\$ 138.582,75	R\$ 494,69	R\$ 36.631,87	R\$ 53.625,00	R\$ 2.681,25	R\$ 424,53
41	99	VIELA 661 L13	47	C.BEL	212,00	R\$ 85,50	R\$ 18.126,00	124,38	74,05	50,33	R\$ 17.669,90	R\$ 142,06	R\$ 10.519,83	R\$ 28.645,83	R\$ 1.432,29	R\$ 226,78
42	99	VIELA 661 L09	101	C.BEL	182,00	R\$ 85,50	R\$ 15.561,00	108,82	74,05	34,77	R\$ 7.333,76	R\$ 67,39	R\$ 4.990,49	R\$ 20.551,49	R\$ 1.027,57	R\$ 162,70
43	99	VIELA 701 L26	32	C.BEL	186,55	R\$ 85,50	R\$ 15.950,03	77,52	74,05	3,47	R\$ 3.495,40	R\$ 45,09	R\$ 3.338,94	R\$ 19.288,96	R\$ 964,45	R\$ 152,70
44	99	VIELA 701 L27	42	C.BEL	186,55	R\$ 94,50	R\$ 17.628,98	84,80	74,05	10,75	R\$ 6.000,16	R\$ 70,76	R\$ 5.239,53	R\$ 22.868,50	R\$ 1.143,43	R\$ 181,04
45	101	RUA FLORIANOPOLIS L04	62	C.BEL	264,50	R\$ 94,50	R\$ 24.995,25	202,06	80,21	121,85	R\$ 39.890,87	R\$ 197,42	R\$ 15.835,13	R\$ 40.830,38	R\$ 2.041,52	R\$ 332,24
46	101	RUA FLORIANOPOLIS L 05	72	C.BEL	264,50	R\$ 126,00	R\$ 33.327,00	172,93	80,21	92,72	R\$ 14.336,83	R\$ 82,91	R\$ 6.649,84	R\$ 39.976,84	R\$ 1.998,84	R\$ 316,48
47	101	RUA US, CARAGUATATUBA L28	349	C.BEL	243,48	R\$ 140,00	R\$ 34.087,20	109,70	74,05	35,65	R\$ 12.523,86	R\$ 114,16	R\$ 8.453,89	R\$ 42.541,09	R\$ 2.127,05	R\$ 336,78
48	101	VIELA 913 L10	29	C.BEL	218,50	R\$ 140,00	R\$ 30.590,00	80,21	80,21	-	R\$ 3.395,53	R\$ 42,33	R\$ 3.395,53	R\$ 33.985,53	R\$ 1.699,28	R\$ 266,05
49	101	VIELA 913 L08	49	C.BEL	150,00	R\$ 126,00	R\$ 18.900,00	88,92	80,21	8,71	R\$ 4.190,42	R\$ 47,13	R\$ 3.779,95	R\$ 22.679,95	R\$ 1.134,00	R\$ 179,55
50	101	VIELA 913 L15	80	C.BEL	230,00	R\$ 126,00	R\$ 28.980,00	94,21	80,21	14,00	R\$ 8.427,29	R\$ 89,45	R\$ 7.174,96	R\$ 36.154,96	R\$ 1.807,75	R\$ 286,23
51	101	VIELA 959 L22	38	C.BEL	190,00	R\$ 126,00	R\$ 23.940,00	91,69	80,21	11,48	R\$ 4.414,42	R\$ 48,15	R\$ 3.861,71	R\$ 27.801,71	R\$ 1.390,09	R\$ 220,10
52	101	VIELA 959 L24	58	C.BEL	218,50	R\$ 140,00	R\$ 30.590,00	163,40	80,21	83,19	R\$ 16.819,76	R\$ 102,94	R\$ 8.256,51	R\$ 38.846,51	R\$ 1.942,33	R\$ 307,53
53	101	VIELA 959 L18	69	C.BEL	200,00	R\$ 126,00	R\$ 25.200,00	93,79	80,21	13,58	R\$ 4.584,23	R\$ 48,88	R\$ 3.920,47	R\$ 29.120,47	R\$ 1.456,02	R\$ 230,54
54	118	RUA DUENE L06	96	C.2	237,80	R\$ 85,50	R\$ 20.331,90	98,75	98,75	-	R\$ 6.638,02	R\$ 67,22	R\$ 6.638,02	R\$ 26.969,92	R\$ 1.348,50	R\$ 213,51
55	119	AVENIDA OESTE L54	43	C.BEL	163,80	R\$ 85,50	R\$ 14.004,90	98,38	74,05	24,33	R\$ 6.342,36	R\$ 64,47	R\$ 4.773,85	R\$ 18.778,75	R\$ 938,94	R\$ 148,67
56	119	AVENIDA OESTE L53	53	C.BEL	163,80	R\$ 85,50	R\$ 14.004,90	119,85	74,05	45,80	R\$ 11.537,32	R\$ 96,26	R\$ 7.128,40	R\$ 21.133,30	R\$ 1.056,66	R\$ 167,31
57	119	RUA DIVINO ESP, SANTO L02	36	C.BEL	213,85	R\$ 95,00	R\$ 20.315,75	97,46	74,05	17,41	R\$ 8.093,73	R\$ 88,49	R\$ 6.553,04	R\$ 26.868,79	R\$ 1.343,44	R\$ 212,71
58	119	RUA DIVINO ESP, SANTO L04	62	C.BEL	250,00	R\$ 95,00	R\$ 23.750,00	113,03	80,21	32,82	R\$ 20.992,65	R\$ 185,73	R\$ 14.897,11	R\$ 38.647,11	R\$ 1.932,36	R\$ 305,96
59	119	VIELA 521 L 25	128	C.BEL	190,00	R\$ 95,00	R\$ 18.050,00	82,29	80,21	2,08	R\$ 5.990,76	R\$ 72,07	R\$ 5.780,85	R\$ 23.830,85	R\$ 1.191,54	R\$ 188,66
60	119	VIELA 559 L35	43	C.BEL	172,90	R\$ 85,50	R\$ 14.782,95	74,05	74,05	-	R\$ 4.146,80	R\$ 56,00	R\$ 4.146,80	R\$ 18.929,75	R\$ 946,49	R\$ 149,86



61	119	VIEIA 559 L33	63	C.BEL	201,40	R\$ 85,50	R\$ 17.219,70	112,45	74,05	38,40	R\$ 20.869,53	R\$ 185,59	R\$ 13.742,90	R\$ 30.962,60	R\$ 1.548,13	R\$ 245,12
62	119	VIEIA 559 L41	118	C.BEL	212,00	R\$ 95,00	R\$ 20.140,00	180,21	74,05	106,16	R\$ 35.252,81	R\$ 195,62	R\$ 14.485,71	R\$ 34.625,71	R\$ 1.731,29	R\$ 274,12
63	119	VIEIA 559 L43	138	C.BEL	182,00	R\$ 85,50	R\$ 15.561,00	131,99	74,05	57,94	R\$ 5.356,02	R\$ 40,58	R\$ 3.004,87	R\$ 18.565,87	R\$ 928,29	R\$ 146,98
64	119	VIEIA 559 L27	143	C.BEL	218,50	R\$ 85,50	R\$ 18.681,75	118,51	80,21	38,30	R\$ 11.374,78	R\$ 95,98	R\$ 7.698,08	R\$ 26.380,43	R\$ 1.319,02	R\$ 208,85
65	120	AVENIDA OESTE L06	138	C.1	244,95	R\$ 85,50	R\$ 20.943,23	96,11	80,00	18,11	R\$ 7.647,68	R\$ 77,95	R\$ 6.236,00	R\$ 27.179,23	R\$ 1.358,96	R\$ 215,17
66	120	AVENIDA OESTE L07	148	C.1	213,00	R\$ 76,00	R\$ 16.188,00	105,90	80,00	25,90	R\$ 17.112,95	R\$ 161,60	R\$ 12.927,63	R\$ 29.115,63	R\$ 1.455,78	R\$ 230,50
67	120	AVENIDA OESTE L08	158	C.1	213,00	R\$ 76,00	R\$ 16.188,00	111,43	80,00	31,43	R\$ 9.093,27	R\$ 81,61	R\$ 6.528,42	R\$ 22.716,42	R\$ 1.135,82	R\$ 179,84
68	120	RUA DUPL0 CEU L30	79	C.1	227,70	R\$ 85,50	R\$ 19.468,35	141,04	80,00	61,04	R\$ 12.188,98	R\$ 86,42	R\$ 6.913,77	R\$ 26.382,12	R\$ 1.319,11	R\$ 208,86
69	120	TRAV. DORMIDEIRAS L16	29	C.1	218,50	R\$ 85,50	R\$ 18.681,75	116,39	80,00	36,39	R\$ 9.631,57	R\$ 82,75	R\$ 6.520,20	R\$ 25.301,95	R\$ 1.265,10	R\$ 200,31
70	120	TRAV. DORMIDEIRAS L11	109	C.1	190,00	R\$ 95,00	R\$ 18.050,00	111,32	80,00	31,32	R\$ 10.502,67	R\$ 94,35	R\$ 7.547,73	R\$ 25.597,73	R\$ 1.279,89	R\$ 202,65
71	120	TRAV. DORMIDEIRAS L22	110	C.1	218,50	R\$ 85,50	R\$ 18.681,75	174,06	80,00	94,06	R\$ 18.112,78	R\$ 104,06	R\$ 8.324,84	R\$ 27.006,59	R\$ 1.350,33	R\$ 213,80
72	120	TRAV. DORMIDEIRAS L24	130	C.1	190,00	R\$ 85,50	R\$ 16.245,00	131,16	80,00	51,16	R\$ 24.841,07	R\$ 189,40	R\$ 15.151,61	R\$ 31.396,61	R\$ 1.569,83	R\$ 248,56
73	120	TRAV. DORMIDEIRAS L25	140	C.1	190,00	R\$ 95,00	R\$ 18.050,00	125,71	80,00	45,71	R\$ 23.664,21	R\$ 188,40	R\$ 15.072,28	R\$ 33.122,28	R\$ 1.656,11	R\$ 262,22
74	121	RUA DOIS CORREGOS L35	35	C.1	202,50	R\$ 95,00	R\$ 19.237,50	116,52	80,00	36,52	R\$ 11.133,40	R\$ 95,55	R\$ 7.643,94	R\$ 26.881,44	R\$ 1.344,07	R\$ 212,81
75	121	RUA DUPL0 CEU L01	14	C.1	230,44	R\$ 85,50	R\$ 19.702,62	170,29	80,00	90,29	R\$ 29.342,15	R\$ 172,31	R\$ 13.784,56	R\$ 33.487,18	R\$ 1.674,36	R\$ 265,11
76	121	RUA DUPL0 CEU L03	34	C.1	202,50	R\$ 85,50	R\$ 17.313,75	103,01	80,00	23,01	R\$ 16.564,07	R\$ 160,80	R\$ 12.864,05	R\$ 30.177,80	R\$ 1.508,89	R\$ 238,91
77	121	RUA DUPL0 CEU L04	44	C.1	202,50	R\$ 76,00	R\$ 15.390,00	102,63	80,00	22,63	R\$ 8.138,22	R\$ 79,30	R\$ 6.343,74	R\$ 21.733,74	R\$ 1.086,69	R\$ 172,06
78	121	TRAV. DAMIANAS L20	14	C.1	224,25	R\$ 76,00	R\$ 17.043,00	90,77	80,00	10,77	R\$ 16.267,56	R\$ 179,22	R\$ 14.337,39	R\$ 31.380,39	R\$ 1.569,02	R\$ 248,43
79	121	TRAV. DAMIANAS L23	44	C.1	224,50	R\$ 85,50	R\$ 19.194,75	163,47	80,00	83,47	R\$ 29.564,74	R\$ 180,86	R\$ 14.468,58	R\$ 33.663,33	R\$ 1.683,17	R\$ 266,50
80	121	TRAV. DAMIANAS L25	74	C.1	195,00	R\$ 85,50	R\$ 16.672,50	125,32	80,00	45,32	R\$ 23.601,42	R\$ 188,33	R\$ 15.066,34	R\$ 31.738,84	R\$ 1.586,94	R\$ 251,27
81	121	TRAV. DAMIANAS L17	75	C.1	218,50	R\$ 85,50	R\$ 18.681,75	94,04	80,00	14,04	R\$ 16.961,68	R\$ 180,37	R\$ 14.429,33	R\$ 33.111,08	R\$ 1.655,55	R\$ 262,13
82	121	TRAV. DAMIANAS L26	84	C.1	195,00	R\$ 85,50	R\$ 16.672,50	84,55	80,00	4,55	R\$ 3.117,36	R\$ 36,87	R\$ 2.949,60	R\$ 19.622,10	R\$ 981,11	R\$ 155,34
83	121	TRAV. DAMIANAS L28	124	C.1	224,25	R\$ 85,50	R\$ 19.173,38	143,98	80,00	63,98	R\$ 26.614,73	R\$ 184,85	R\$ 14.788,02	R\$ 33.961,39	R\$ 1.698,07	R\$ 268,86
84	121	TRAV. DAMIANAS L24	134	C.1	224,25	R\$ 85,50	R\$ 19.173,38	159,35	80,00	79,35	R\$ 30.827,02	R\$ 193,45	R\$ 15.476,38	R\$ 34.649,76	R\$ 1.732,49	R\$ 274,31
85	122	RUA DESTERRO L05	67	C.BEL	230,00	R\$ 94,50	R\$ 21.735,00	147,53	80,21	67,32	R\$ 28.315,89	R\$ 191,93	R\$ 15.394,95	R\$ 37.129,95	R\$ 1.856,50	R\$ 293,95
86	122	RUA DOIS CORREGOS L31	16	C.BEL	239,74	R\$ 85,50	R\$ 20.497,77	121,24	80,21	41,03	R\$ 11.705,92	R\$ 96,55	R\$ 7.744,41	R\$ 28.242,18	R\$ 1.412,11	R\$ 223,58
87	122	RUA DOIS CORREGOS L29	36	C.BEL	210,00	R\$ 85,50	R\$ 17.955,00	93,27	80,21	13,06	R\$ 4.542,18	R\$ 48,70	R\$ 3.906,17	R\$ 21.861,17	R\$ 1.093,06	R\$ 173,07
88	122	RUA DOIS CORREGOS L26	116	C.BEL	243,80	R\$ 85,50	R\$ 20.844,90	106,88	74,05	32,78	R\$ 9.958,05	R\$ 93,21	R\$ 6.902,50	R\$ 27.747,40	R\$ 1.387,37	R\$ 219,67
89	122	VIEIA 261 L15	27	C.BEL	230,00	R\$ 95,00	R\$ 21.850,00	173,44	80,21	93,23	R\$ 33.815,76	R\$ 194,97	R\$ 15.638,62	R\$ 37.488,62	R\$ 1.874,43	R\$ 296,78
90	122	VIEIA 261 L17	47	C.BEL	230,00	R\$ 85,50	R\$ 19.665,00	96,97	80,21	16,76	R\$ 4.015,97	R\$ 41,41	R\$ 3.321,86	R\$ 22.986,86	R\$ 1.149,34	R\$ 181,98
51	122	VIEIA 261 L14	48	C.BEL	195,50	R\$ 85,50	R\$ 16.715,25	91,01	74,05	16,96	R\$ 8.039,14	R\$ 88,33	R\$ 6.541,02	R\$ 23.256,27	R\$ 1.162,81	R\$ 181,11

92	122	WIELA 261 L13	58	C.BEL	212,00	R\$ 76,00	R\$ 16.112,00	133,10	74,05	59,05	R\$ 13.144,49	R\$ 98,76	R\$ 7.312,92	R\$ 23.424,92	R\$ 1.171,25	R\$ 185,45
93	122	WIELA 261 L09	122	C.BEL	238,50	R\$ 85,50	R\$ 20.391,75	153,80	74,05	79,75	R\$ 29.646,81	R\$ 132,76	R\$ 14.274,03	R\$ 34.665,78	R\$ 1.733,29	R\$ 274,44
94	122	WIELA 261 L20	123	C.BEL	222,60	R\$ 85,50	R\$ 19.032,30	100,89	74,05	26,84	R\$ 9.237,55	R\$ 91,56	R\$ 6.780,06	R\$ 25.812,36	R\$ 1.290,52	R\$ 204,35
95	122	WIELA 261 L21	133	C.BEL	191,10	R\$ 85,50	R\$ 16.339,05	112,34	74,05	38,29	R\$ 9.192,03	R\$ 81,82	R\$ 6.059,02	R\$ 22.398,07	R\$ 1.119,90	R\$ 177,32
96	124	RUA DESCANSO L37	97	C.BEL	225,00	R\$ 94,50	R\$ 21.262,50	100,61	80,21	20,40	R\$ 16.108,25	R\$ 160,11	R\$ 12.842,09	R\$ 34.104,59	R\$ 1.705,23	R\$ 269,99
97	124	RUA DESCANSO L36	107	C.BEL	225,00	R\$ 94,50	R\$ 21.262,50	179,73	80,21	99,52	R\$ 92.616,35	R\$ 515,31	R\$ 41.332,87	R\$ 62.595,37	R\$ 3.129,77	R\$ 495,55
98	124	RUA US. CARAGUATATUBA L02	198	C.BEL	225,00	R\$ 94,50	R\$ 21.262,50	108,82	80,21	28,61	R\$ 12.399,33	R\$ 113,94	R\$ 9.139,41	R\$ 30.401,91	R\$ 1.520,10	R\$ 240,68
99	124	WIELA 455 L12	15	C.BEL	276,00	R\$ 94,50	R\$ 26.082,00	105,26	80,21	25,05	R\$ 9.767,61	R\$ 92,80	R\$ 7.443,09	R\$ 33.525,09	R\$ 1.676,25	R\$ 265,41
100	124	WIELA 455 L15	46	C.BEL	190,00	R\$ 94,50	R\$ 17.955,00	132,30	80,21	52,09	R\$ 22.126,94	R\$ 167,25	R\$ 13.414,98	R\$ 31.369,98	R\$ 1.568,50	R\$ 248,35
101	124	WIELA 455 L16	56	C.BEL	190,00	R\$ 94,50	R\$ 17.955,00	123,14	80,21	42,93	R\$ 20.387,24	R\$ 165,56	R\$ 13.279,69	R\$ 31.234,69	R\$ 1.561,73	R\$ 247,27
102	124	WIELA 455 L05	113	C.BEL	190,00	R\$ 94,50	R\$ 17.955,00	113,38	80,21	33,17	R\$ 21.066,94	R\$ 185,81	R\$ 14.903,68	R\$ 32.858,68	R\$ 1.642,93	R\$ 260,13
103	125	RUA DESCANSO L01	20	C.BEL	222,45	R\$ 94,50	R\$ 21.021,53	116,64	74,05	42,59	R\$ 24.853,80	R\$ 213,08	R\$ 15.778,67	R\$ 36.800,19	R\$ 1.840,01	R\$ 291,33
104	125	RUA DESCANSO L02	30	C.BEL	191,10	R\$ 94,50	R\$ 18.058,95	147,72	74,05	73,67	R\$ 25.055,57	R\$ 169,62	R\$ 12.560,01	R\$ 30.618,96	R\$ 1.530,95	R\$ 242,40
105	125	RUA DESCANSO L03	40	C.BEL	191,40	R\$ 94,50	R\$ 18.087,30	116,11	74,05	42,06	R\$ 43.212,07	R\$ 372,16	R\$ 27.558,81	R\$ 45.646,11	R\$ 2.282,31	R\$ 361,37
106	125	RUA DESCANSO L05	70	C.BEL	230,00	R\$ 105,00	R\$ 24.150,00	117,21	80,21	37,80	R\$ 22.043,61	R\$ 188,07	R\$ 15.085,04	R\$ 39.235,04	R\$ 1.961,75	R\$ 310,61
107	125	TRAV. 610 L24	126	C.BEL	201,40	R\$ 105,00	R\$ 21.147,00	105,17	74,05	31,12	R\$ 22.114,75	R\$ 210,28	R\$ 15.570,95	R\$ 36.717,95	R\$ 1.835,90	R\$ 290,68
108	128	RUA DIADEMA L31	29	C.BEL	262,55	R\$ 126,00	R\$ 33.081,30	108,43	80,21	28,22	R\$ 17.139,19	R\$ 158,07	R\$ 12.678,54	R\$ 45.759,84	R\$ 2.287,99	R\$ 362,27
109	128	WIELA 1283 L09	39	C.BEL	190,00	R\$ 94,50	R\$ 17.955,00	102,01	80,21	21,80	R\$ 6.687,07	R\$ 65,55	R\$ 5.258,01	R\$ 23.213,01	R\$ 1.160,65	R\$ 183,77
110	128	AV. DOS BARRAGEIROS L3	342	C.BEL	245,00	R\$ 126,00	R\$ 30.870,00	140,95	80,21	60,74	R\$ 23.179,27	R\$ 164,45	R\$ 13.190,56	R\$ 44.060,56	R\$ 2.203,03	R\$ 348,81
111	128	WIELA 1331 L23	28	C.BEL	201,40	R\$ 94,50	R\$ 19.032,30	112,06	74,05	38,01	R\$ 4.094,29	R\$ 36,54	R\$ 2.705,53	R\$ 21.737,83	R\$ 1.086,89	R\$ 172,09
112	128	WIELA 1331 L26	58	C.BEL	201,00	R\$ 105,00	R\$ 21.105,00	89,67	74,05	15,62	R\$ 5.515,24	R\$ 61,51	R\$ 4.554,52	R\$ 25.659,52	R\$ 1.282,98	R\$ 203,14
113	128	WIELA 1331 L14	105	C.BEL	206,70	R\$ 94,50	R\$ 19.533,15	164,13	74,05	90,08	R\$ 27.484,60	R\$ 167,46	R\$ 12.400,14	R\$ 31.933,29	R\$ 1.596,66	R\$ 252,81
114	129	RUA DIADEMA L02	44	C.BEL	227,90	R\$ 126,00	R\$ 28.715,40	152,29	74,05	78,24	R\$ 25.285,50	R\$ 166,04	R\$ 12.294,91	R\$ 41.010,31	R\$ 2.050,52	R\$ 324,66
115	129	RUA DUAS BARRAS L22	105	C.BEL	227,90	R\$ 126,00	R\$ 28.715,40	94,36	74,05	20,31	R\$ 2.973,74	R\$ 31,51	R\$ 2.333,67	R\$ 31.049,07	R\$ 1.552,45	R\$ 245,81
116	129	WIELA 1433 L08	105	C.BEL	163,80	R\$ 126,00	R\$ 20.638,80	98,63	74,05	24,58	R\$ 6.366,10	R\$ 64,55	R\$ 4.779,58	R\$ 25.418,38	R\$ 1.270,92	R\$ 201,23
117	130	RUA DUAS BARRAS L07	90	C.BEL	243,80	R\$ 126,00	R\$ 30.718,80	74,05	74,05	-	R\$ 865,23	R\$ 11,68	R\$ 865,23	R\$ 31.584,03	R\$ 1.579,20	R\$ 250,04
118	130	WIELA 1537 L12	27	C.BEL	190,00	R\$ 126,00	R\$ 23.940,00	96,94	80,21	16,73	R\$ 5.122,60	R\$ 52,84	R\$ 4.238,54	R\$ 28.178,54	R\$ 1.408,93	R\$ 223,08
119	130	WIELA 1581 L26	28	C.BEL	172,90	R\$ 126,00	R\$ 21.785,40	130,40	74,05	56,35	R\$ 10.839,87	R\$ 83,13	R\$ 6.155,62	R\$ 27.941,02	R\$ 1.397,05	R\$ 221,20
120	130	WIELA 1581 L27	38	C.BEL	172,90	R\$ 126,00	R\$ 21.785,40	97,55	74,05	23,50	R\$ 5.173,71	R\$ 53,04	R\$ 3.927,35	R\$ 25.712,75	R\$ 1.285,64	R\$ 203,56
121	130	WIELA 1581 L30	74	C.BEL	130,00	R\$ 126,00	R\$ 23.940,00	94,26	80,21	14,05	R\$ 5.951,11	R\$ 63,14	R\$ 5.064,05	R\$ 29.004,05	R\$ 1.450,20	R\$ 229,52
122	130	WIELA 1581 L20	79	C.BEL	180,00	R\$ 126,00	R\$ 22.680,00	102,84	80,21	22,63	R\$ 6.765,89	R\$ 65,79	R\$ 5.277,05	R\$ 27.957,05	R\$ 1.397,85	R\$ 221,33

*[Handwritten signature]*

123	136	TRAV. CABREUVAS L.01	25	C.1	260,42	R\$ 95,00	R\$ 24.739,90	80,00	80,00	-	R\$ 50,00	R\$ 4.000,00	R\$ 28.739,90	R\$ 1.437,00	R\$ 227,52
124	136	TRAV. CABREUVAS L.02	35	C.1	374,09	R\$ 95,00	R\$ 35.538,55	96,98	80,00	16,98	R\$ 15.418,82	R\$ 12.719,18	R\$ 48.257,73	R\$ 2.412,89	R\$ 382,04
125	137	VIEIA 939 L.09	22	C.BEL	222,60	R\$ 85,50	R\$ 19.032,30	110,76	74,05	36,71	R\$ 10.434,74	R\$ 94,21	R\$ 6.976,28	R\$ 1.300,43	R\$ 205,90
126	137	VIEIA 939 L.03	42	C.BEL	213,85	R\$ 85,50	R\$ 18.284,18	119,19	74,05	45,14	R\$ 11.457,27	R\$ 96,13	R\$ 7.118,14	R\$ 25,402,31	R\$ 201,10
127	137	VIEIA 939 L.13	72	C.BEL	222,60	R\$ 85,50	R\$ 19.032,30	91,65	74,05	17,60	R\$ 8.116,77	R\$ 88,56	R\$ 6.558,07	R\$ 25.590,37	R\$ 202,59
128	138	RUA CRATO L.20	81	C.BEL	225,25	R\$ 94,50	R\$ 21.286,13	74,35	74,05	0,30	R\$ 12.782,12	R\$ 171,92	R\$ 12.730,54	R\$ 34.015,67	R\$ 269,30
129	138	RUA CRATO L.19	91	C.BEL	199,38	R\$ 94,50	R\$ 18.274,41	74,05	74,05	-	R\$ 5.000,00	R\$ 67,52	R\$ 5.000,00	R\$ 1.163,72	R\$ 184,26
130	138	VIEIA 1085 L.14	31	C.BEL	212,00	R\$ 85,50	R\$ 18.126,00	102,92	74,05	28,87	R\$ 18.846,62	R\$ 183,12	R\$ 13.559,97	R\$ 31.685,97	R\$ 250,85
131	138	VIEIA 1085 L.09	97	C.BEL	172,90	R\$ 85,50	R\$ 14.782,95	93,90	74,05	19,85	R\$ 19.947,58	R\$ 212,43	R\$ 15.730,76	R\$ 30.513,71	R\$ 241,57
132	138	VIEIA 1085 L.17	104	C.BEL	201,40	R\$ 85,50	R\$ 17.219,70	95,58	74,05	21,53	R\$ 14.821,71	R\$ 155,07	R\$ 11.483,03	R\$ 28.702,73	R\$ 227,23
133	139	RUA CARUARU L.25	42	C.BEL	195,38	R\$ 94,50	R\$ 18.274,41	75,15	74,05	1,10	R\$ 3.076,92	R\$ 40,94	R\$ 3.031,88	R\$ 21.306,29	R\$ 168,67
134	139	RUA CRATO L.02	56	C.BEL	243,80	R\$ 94,50	R\$ 23.039,10	74,05	74,05	-	R\$ 1.660,19	R\$ 22,42	R\$ 1.660,19	R\$ 1.234,96	R\$ 195,54
135	139	VIEIA 1179 L.15	22	C.BEL	190,80	R\$ 85,50	R\$ 16.313,40	118,22	74,05	44,17	R\$ 19.441,14	R\$ 164,45	R\$ 12.177,44	R\$ 28.490,84	R\$ 225,55
136	139	VIEIA 1179 L.13	31	C.BEL	201,40	R\$ 85,50	R\$ 17.219,70	91,49	74,05	17,44	R\$ 6.929,22	R\$ 75,74	R\$ 5.608,36	R\$ 22.828,06	R\$ 180,72
137	139	VIEIA 1179 L.16	32	C.BEL	163,80	R\$ 85,50	R\$ 14.004,90	112,28	74,05	38,23	R\$ 18.324,66	R\$ 163,21	R\$ 12.085,33	R\$ 26.090,23	R\$ 206,55
138	139	VIEIA 1179 L.12	53	C.BEL	169,60	R\$ 85,50	R\$ 14.500,80	84,56	74,05	10,51	R\$ 6.177,12	R\$ 73,05	R\$ 5.409,36	R\$ 19.910,16	R\$ 157,62
139	139	VIEIA 1179 L.10	73	C.BEL	169,60	R\$ 85,50	R\$ 14.500,80	121,17	74,05	47,12	R\$ 10.150,33	R\$ 83,77	R\$ 6.203,12	R\$ 20.703,92	R\$ 163,91
140	139	VIEIA 1179 L.18	126	C.BEL	180,00	R\$ 85,50	R\$ 15.390,00	81,26	74,05	7,21	R\$ 3.571,00	R\$ 43,95	R\$ 3.254,15	R\$ 18.644,15	R\$ 147,60
141	140	RUA CARUARU L.05	62	C.BEL	238,11	R\$ 105,00	R\$ 27.101,55	172,30	74,05	98,25	R\$ 65.575,83	R\$ 380,59	R\$ 28.482,76	R\$ 55.284,31	R\$ 437,67
142	140	RUA CAXAMBU L.26	75	C.BEL	191,10	R\$ 105,00	R\$ 20.065,50	84,17	74,05	10,12	R\$ 8.911,06	R\$ 105,87	R\$ 7.839,66	R\$ 27.905,16	R\$ 220,92
143	140	RUA CAXAMBU L.24	95	C.BEL	222,60	R\$ 94,50	R\$ 21.035,70	148,39	74,05	74,34	R\$ 49.842,79	R\$ 335,89	R\$ 24.872,69	R\$ 45.908,39	R\$ 363,44
144	140	VIEIA 1279 L.12	79	C.BEL	201,40	R\$ 94,50	R\$ 19.032,30	104,53	74,05	30,48	R\$ 8.344,43	R\$ 79,83	R\$ 5.911,27	R\$ 24.943,57	R\$ 197,47
145	140	VIEIA 1279 L.11	89	C.BEL	201,40	R\$ 94,50	R\$ 17.018,30	100,20	74,05	26,15	R\$ 9.686,92	R\$ 96,68	R\$ 7.158,85	R\$ 24.177,15	R\$ 191,40
146	140	VIEIA 1279 L.09	119	C.BEL	310,50	R\$ 95,00	R\$ 29.497,50	137,76	80,21	57,55	R\$ 29.897,29	R\$ 217,02	R\$ 17.407,53	R\$ 46.905,03	R\$ 371,33
147	140	VIEIA 1279 L.18	140	C.BEL	182,00	R\$ 85,50	R\$ 15.561,00	74,05	74,05	-	R\$ 4.469,98	R\$ 60,36	R\$ 4.469,98	R\$ 20.030,98	R\$ 158,58
148	140	VIEIA 1279 L.19	150	C.BEL	182,00	R\$ 85,50	R\$ 15.561,00	84,62	74,05	10,57	R\$ 8.974,74	R\$ 106,06	R\$ 7.853,69	R\$ 23.414,69	R\$ 183,37
149	141	RUA CAXAMBU L.07	128	C.BEL	163,80	R\$ 94,50	R\$ 15.479,10	107,80	74,05	33,75	R\$ 17.473,80	R\$ 162,09	R\$ 12.003,11	R\$ 27.482,21	R\$ 217,57
150	141	RUA CAXAMBU L.08	138	C.BEL	190,80	R\$ 94,50	R\$ 18.030,60	88,05	74,05	14,00	R\$ 13.722,80	R\$ 155,65	R\$ 11.540,87	R\$ 29.571,47	R\$ 234,11
151	141	RUA USINA DE CANOAS L.36	57	C.BEL	191,10	R\$ 94,50	R\$ 18.058,95	83,08	74,05	9,03	R\$ 12.778,88	R\$ 153,61	R\$ 11.389,94	R\$ 29.448,89	R\$ 233,14
152	141	VIEIA 1385 L.17	20	C.BEL	218,50	R\$ 85,50	R\$ 18.681,75	80,21	80,21	-	R\$ 6.548,11	R\$ 81,64	R\$ 6.548,11	R\$ 25.229,86	R\$ 199,74
153	141	VIEIA 1385 L.18	30	C.BEL	190,00	R\$ 85,50	R\$ 16.245,00	122,20	80,21	41,99	R\$ 20.208,71	R\$ 165,37	R\$ 13.264,65	R\$ 29.509,65	R\$ 233,62

154	141	VELA 1385 L.28	134	C.BEL	241,50	R\$ 94,50	R\$ 22.821,75	103,15	80,21	22,94	R\$ 10.060,44	R\$ 97,53	R\$ 7.823,05	R\$ 30.644,80	R\$ 1.532,24	R\$ 242,60
155	143	RUA CORUMBA L.01	90	C.BEL	191,10	R\$ 94,50	R\$ 18.058,95	112,46	74,05	38,41	R\$ 17.902,49	R\$ 159,19	R\$ 11.788,01	R\$ 29.846,96	R\$ 1.497,35	R\$ 256,29
156	143	RUA CORUMBA L.02	100	C.BEL	191,10	R\$ 94,50	R\$ 18.058,95	84,77	74,05	10,72	R\$ 13.099,85	R\$ 154,53	R\$ 11.443,25	R\$ 29.502,20	R\$ 1.475,11	R\$ 233,56
157	143	RUA CORUMBA L.04	120	C.BEL	222,60	R\$ 94,50	R\$ 21.035,70	99,08	74,05	25,03	R\$ 15.817,66	R\$ 159,65	R\$ 11.821,74	R\$ 32.857,44	R\$ 1.642,87	R\$ 250,12
158	146	VELA 411 L.22	94	C.BEL	172,90	R\$ 105,00	R\$ 18.154,50	88,90	74,05	14,85	R\$ 13.884,24	R\$ 156,18	R\$ 11.564,99	R\$ 29.719,49	R\$ 1.485,97	R\$ 235,28
159	146	VELA 411 L.23	104	C.BEL	172,90	R\$ 94,50	R\$ 16.339,05	88,99	74,05	14,94	R\$ 13.901,33	R\$ 156,21	R\$ 11.567,52	R\$ 27.906,57	R\$ 1.395,33	R\$ 220,93
160	146	VELA 411 L.24	144	C.BEL	201,40	R\$ 94,50	R\$ 19.033,30	121,33	74,05	47,28	R\$ 30.887,46	R\$ 254,57	R\$ 18.851,20	R\$ 37.883,50	R\$ 1.894,18	R\$ 299,91
161	147	RUA CAMPINAS L.26	105	C.BEL	197,93	R\$ 94,50	R\$ 18.704,39	74,05	74,05	-	R\$ 4.277,88	R\$ 57,77	R\$ 4.277,88	R\$ 22.982,27	R\$ 1.149,11	R\$ 181,94
162	147	VELA 513 L.21	86	C.BEL	201,40	R\$ 94,50	R\$ 19.033,30	95,90	74,05	21,85	R\$ 35.168,43	R\$ 366,72	R\$ 27.155,60	R\$ 46.187,90	R\$ 2.309,40	R\$ 365,65
163	147	VELA 513 L.11	91	C.BEL	163,80	R\$ 94,50	R\$ 15.479,10	132,26	74,05	58,21	R\$ 44.650,79	R\$ 337,60	R\$ 24.999,18	R\$ 40.478,28	R\$ 2.023,91	R\$ 320,45
164	147	VELA 513 L.23	106	C.BEL	172,90	R\$ 94,50	R\$ 16.339,05	86,67	74,05	12,62	R\$ 15.397,26	R\$ 177,65	R\$ 13.155,27	R\$ 29.494,32	R\$ 1.474,72	R\$ 233,50
165	148	RUA CAMPINAS L.02	50	C.BEL	209,63	R\$ 94,50	R\$ 19.810,04	172,58	80,21	92,37	R\$ 75.499,73	R\$ 437,48	R\$ 35.090,01	R\$ 54.900,04	R\$ 2.745,00	R\$ 434,63
166	148	RUA ESTADIO L.30	261	C.BEL	250,08	R\$ 94,50	R\$ 23.632,56	131,13	80,21	50,92	R\$ 24.834,70	R\$ 189,39	R\$ 15.190,97	R\$ 38.823,53	R\$ 1.941,18	R\$ 307,35
167	148	RUA ESTADIO L.28	291	C.BEL	230,55	R\$ 94,50	R\$ 21.786,98	91,77	74,05	17,72	R\$ 8.746,16	R\$ 95,31	R\$ 7.057,35	R\$ 28.844,33	R\$ 1.442,22	R\$ 238,35
168	148	RUA ESTADIO L.27	299	C.BEL	197,93	R\$ 94,50	R\$ 18.704,39	136,63	74,05	62,58	R\$ 51.379,08	R\$ 376,05	R\$ 27.846,16	R\$ 46.550,55	R\$ 2.327,53	R\$ 368,53
169	148	VELA 615 L.14	26	C.BEL	218,50	R\$ 94,50	R\$ 20.648,25	101,10	80,21	20,89	R\$ 16.201,31	R\$ 160,25	R\$ 12.853,68	R\$ 33.501,93	R\$ 1.675,10	R\$ 265,22
170	148	VELA 615 L.13	29	C.BEL	207,00	R\$ 94,50	R\$ 19.561,50	98,93	80,21	18,72	R\$ 15.789,18	R\$ 159,60	R\$ 12.801,48	R\$ 32.362,98	R\$ 1.618,15	R\$ 256,21
171	148	VELA 615 L.15	96	C.BEL	218,50	R\$ 105,00	R\$ 22.942,50	119,19	80,21	38,98	R\$ 20.382,22	R\$ 171,01	R\$ 13.716,40	R\$ 36.658,90	R\$ 1.832,95	R\$ 290,22
172	148	VELA 615 L.12	110	C.BEL	201,40	R\$ 94,50	R\$ 19.033,30	156,29	74,05	82,24	R\$ 46.472,03	R\$ 297,34	R\$ 22.018,39	R\$ 41.050,69	R\$ 2.052,59	R\$ 324,98
173	154	TRAV. BEGONIAS L.12	64	C.2	345,67	R\$ 94,50	R\$ 32.665,82	147,45	98,75	48,70	R\$ 32.211,28	R\$ 218,46	R\$ 21.572,49	R\$ 54.238,31	R\$ 2.711,92	R\$ 429,39
174	155	AV. BARRAGEIROS L.29	87	C.2	237,80	R\$ 126,00	R\$ 29.962,80	143,87	98,75	45,12	R\$ 37.182,89	R\$ 258,45	R\$ 25.521,72	R\$ 55.484,52	R\$ 2.774,23	R\$ 439,25
175	155	TRAV. BANANEIRAS L.20	25	C.2	329,73	R\$ 94,50	R\$ 31.159,49	142,43	98,75	43,68	R\$ 24.050,87	R\$ 168,86	R\$ 16.675,02	R\$ 47.834,51	R\$ 2.391,73	R\$ 378,69
176	155	TRAV. BANANEIRAS L.22	40	C.2	339,30	R\$ 94,50	R\$ 32.063,85	126,25	98,75	27,50	R\$ 11.899,88	R\$ 94,26	R\$ 9.307,83	R\$ 41.371,68	R\$ 2.068,58	R\$ 327,53
177	155	TRAV. BANANEIRAS L.23	64	C.2	339,30	R\$ 94,50	R\$ 32.063,85	161,16	98,75	62,41	R\$ 26.180,00	R\$ 162,45	R\$ 16.041,67	R\$ 48.105,52	R\$ 2.405,28	R\$ 380,84
178	156	AV. BARRAGEIROS L.08	104	C.1	267,38	R\$ 94,50	R\$ 25.267,41	87,46	80,00	7,46	R\$ 2.583,44	R\$ 29,54	R\$ 2.363,08	R\$ 27.630,49	R\$ 1.381,52	R\$ 218,74
179	156	VELA 1951 L.24	33	C.1	230,00	R\$ 126,00	R\$ 28.980,00	101,08	80,00	21,08	R\$ 32.760,08	R\$ 324,10	R\$ 25.928,04	R\$ 54.908,04	R\$ 2.745,40	R\$ 434,69
180	156	VELA 1951 L.22	53	C.1	216,50	R\$ 85,50	R\$ 18.510,75	80,00	80,00	-	R\$ 11.339,26	R\$ 141,74	R\$ 11.339,26	R\$ 29.850,01	R\$ 1.492,50	R\$ 236,31
181	156	VELA 1951 L.30	102	C.1	130,00	R\$ 95,00	R\$ 12.350,00	80,00	80,00	-	R\$ 9.383,04	R\$ 117,29	R\$ 9.383,04	R\$ 21.733,04	R\$ 1.086,65	R\$ 172,05
182	156	VELA 1951 L.32	122	C.1	149,50	R\$ 85,50	R\$ 12.782,25	80,00	80,00	-	R\$ 16.899,71	R\$ 210,75	R\$ 16.899,71	R\$ 29.641,96	R\$ 1.482,10	R\$ 234,67
183	157	RUA BELEM L.04	76	C.1	264,50	R\$ 94,50	R\$ 24.995,25	116,88	80,00	36,88	R\$ 15.734,10	R\$ 134,62	R\$ 10.769,40	R\$ 35.764,65	R\$ 1.788,23	R\$ 283,14
184	157	RUA BELEM L.06	96	C.1	230,00	R\$ 94,50	R\$ 21.735,00	196,43	80,00	116,43	R\$ 75.129,63	R\$ 382,73	R\$ 30.618,39	R\$ 52.353,39	R\$ 2.617,67	R\$ 414,46
185	157	RUA BELO HORIZONTE L.37	49	C.1	210,00	R\$ 81,90	R\$ 17.199,00	97,22	80,00	17,22	R\$ 10.757,79	R\$ 110,65	R\$ 8.852,33	R\$ 26.051,33	R\$ 1.302,57	R\$ 206,24

186	158	RUA BELO HORIZONTE L.04	108	C.BEL	265,00	R\$ 81,90	R\$ 21.709,50	118,90	74,05	44,85	R\$ 16.925,26	R\$ 142,35	R\$ 10.540,92	R\$ 32.244,42	R\$ 1.612,22	R\$ 255,27
187	158	VIEIA 103 L.29	33	C.BEL	190,00	R\$ 81,90	R\$ 15.564,00	116,46	80,21	36,25	R\$ 19.118,54	R\$ 164,16	R\$ 13.167,59	R\$ 28.728,59	R\$ 1.436,43	R\$ 227,43
188	158	VIEIA 103 L.32	52	C.BEL	190,00	R\$ 81,90	R\$ 15.564,00	117,11	80,21	36,90	R\$ 43.610,07	R\$ 372,39	R\$ 29.869,04	R\$ 45.430,04	R\$ 2.271,50	R\$ 359,65
189	158	VIEIA 103 L.33	62	C.BEL	218,50	R\$ 91,00	R\$ 19.883,50	93,25	80,21	13,04	R\$ 8.806,94	R\$ 94,44	R\$ 7.575,99	R\$ 27.458,99	R\$ 1.372,94	R\$ 217,38
190	158	VIEIA 103 L.23	123	C.BEL	201,40	R\$ 91,00	R\$ 18.327,40	92,03	74,05	17,98	R\$ 3.658,55	R\$ 39,75	R\$ 2.943,78	R\$ 21.271,18	R\$ 1.063,56	R\$ 168,40
191	158	VIEIA 55 L.16	32	C.BEL	218,50	R\$ 81,90	R\$ 17.895,15	111,82	80,21	31,61	R\$ 18.237,30	R\$ 163,10	R\$ 13.081,86	R\$ 30.977,01	R\$ 1.548,85	R\$ 245,23
192	158	VIEIA 55 L.14	41	C.BEL	172,40	R\$ 81,90	R\$ 14.119,56	118,10	74,05	44,05	R\$ 19.430,02	R\$ 164,52	R\$ 12.182,84	R\$ 26.302,40	R\$ 1.315,12	R\$ 208,23
193	158	VIEIA 55 L.19	92	C.BEL	201,40	R\$ 91,00	R\$ 18.327,40	82,80	74,05	8,75	R\$ 12.725,70	R\$ 153,69	R\$ 11.380,89	R\$ 29.708,29	R\$ 1.485,41	R\$ 235,19
194	158	VIEIA 55 L.11	103	C.BEL	190,00	R\$ 91,00	R\$ 17.290,00	98,24	80,21	18,03	R\$ 40.444,18	R\$ 411,69	R\$ 33.021,45	R\$ 50.311,45	R\$ 2.515,57	R\$ 398,30
195	158	VIEIA 55 L.21	112	C.BEL	172,90	R\$ 81,90	R\$ 14.160,51	100,49	74,05	26,44	R\$ 7.905,97	R\$ 78,67	R\$ 5.825,82	R\$ 19.986,33	R\$ 999,32	R\$ 158,23
196	158	VIEIA 55 L.22	122	C.BEL	201,40	R\$ 81,90	R\$ 16.494,66	74,05	74,05	-	R\$ 96,24	R\$ 1,20	R\$ 96,24	R\$ 16.590,90	R\$ 829,55	R\$ 131,34
197	160	RUA BLUMENAU L.01	10	C.2	278,27	R\$ 81,90	R\$ 22.790,31	109,44	98,75	10,69	R\$ 12.204,04	R\$ 111,51	R\$ 11.011,96	R\$ 32.802,27	R\$ 1.690,11	R\$ 267,60
198	160	TRAV. BAMBUS L.13	81	C.2	334,95	R\$ 81,90	R\$ 27.432,41	124,84	98,75	26,09	R\$ 14.666,35	R\$ 117,48	R\$ 11.601,27	R\$ 39.033,67	R\$ 1.951,68	R\$ 309,02
199	161	RUA BARBACENA L.03	34	C.2	246,50	R\$ 81,90	R\$ 20.188,35	120,96	98,75	22,21	R\$ 6.781,30	R\$ 56,06	R\$ 5.536,16	R\$ 25.724,51	R\$ 1.286,23	R\$ 203,65
200	161	VIEIA 01 L.18	26	C.2	233,30	R\$ 81,90	R\$ 19.107,27	102,68	98,75	3,93	R\$ 7.313,04	R\$ 71,22	R\$ 7.033,14	R\$ 26.140,41	R\$ 1.307,02	R\$ 206,94
201	161	VIEIA 01 L.19	36	C.2	279,16	R\$ 81,90	R\$ 22.863,20	96,06	98,75	2,69	R\$ 8.993,64	R\$ 93,63	R\$ 9.245,49	R\$ 32.108,70	R\$ 1.605,43	R\$ 254,19
202	161	VIEIA L.13	45	C.2	305,53	R\$ 81,90	R\$ 25.022,91	145,42	98,75	46,67	R\$ 8.759,24	R\$ 60,23	R\$ 5.948,12	R\$ 30.971,02	R\$ 1.548,55	R\$ 245,19
203	161	VIEIA 02 L. 33	88	C.2	306,12	R\$ 81,90	R\$ 25.071,23	122,69	98,75	23,94	R\$ 12.535,78	R\$ 102,17	R\$ 10.089,72	R\$ 35.160,95	R\$ 1.758,05	R\$ 278,36
204	165	TRAV. ACACIAS L.08	34	C.2	214,60	R\$ 81,90	R\$ 17.575,74	95,79	98,75	2,96	R\$ 6.204,07	R\$ 64,77	R\$ 6.395,78	R\$ 23.971,52	R\$ 1.198,58	R\$ 189,77
205	165	TRAV. ACACIAS L.18	58	C.2	214,60	R\$ 81,90	R\$ 17.575,74	100,30	98,75	1,55	R\$ 6.524,68	R\$ 65,05	R\$ 6.423,85	R\$ 23.999,59	R\$ 1.199,98	R\$ 190,00
206	133	RUA BOSQUE L.05	2970	B.4	391,59	R\$ 94,50	R\$ 37.005,26	94,20	94,20	-	R\$ 9.846,45	R\$ 104,53	R\$ 9.846,45	R\$ 46.851,71	R\$ 2.342,59	R\$ 370,91
207	133	RUA BOSQUE L.04	2986	B.4	340,80	R\$ 94,50	R\$ 32.205,60	94,20	94,20	-	R\$ 8.082,61	R\$ 85,80	R\$ 8.082,61	R\$ 40.288,21	R\$ 2.014,41	R\$ 318,95
208	133	RUA BOSQUE L.03	3000	B.4	336,78	R\$ 94,50	R\$ 31.825,71	147,11	94,20	52,91	R\$ 17.817,83	R\$ 121,12	R\$ 11.409,42	R\$ 43.235,13	R\$ 2.161,76	R\$ 342,28
209	133	RUA BOSQUE L.02	3014	B.4	365,41	R\$ 105,00	R\$ 38.368,05	94,20	94,20	-	R\$ 3.735,78	R\$ 39,87	R\$ 3.735,78	R\$ 42.123,83	R\$ 2.106,19	R\$ 333,48
210	133	RUA BOSQUE L.01	3028	B.4	376,05	R\$ 105,00	R\$ 39.485,25	94,20	94,20	-	R\$ 6.936,97	R\$ 73,64	R\$ 6.936,97	R\$ 46.422,22	R\$ 2.321,11	R\$ 367,51
211	133	TRAV. MARANTAS L.19	133	B.4	331,77	R\$ 105,00	R\$ 34.835,85	96,16	94,20	1,96	R\$ 17.411,69	R\$ 181,07	R\$ 17.056,79	R\$ 51.892,64	R\$ 2.594,63	R\$ 410,82
212	133	TRAV. MARANTAS L.20	147	B.4	356,32	R\$ 94,50	R\$ 33.672,24	106,47	94,20	12,27	R\$ 12.066,78	R\$ 113,34	R\$ 10.676,16	R\$ 44.348,40	R\$ 2.217,42	R\$ 351,09
<b>TOTAL</b>													<b>R\$ 6.863.363,20</b>			

FORNE DAS INFORMAÇÕES  
WEBGIS/ROSANA



# MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ: 67.662.452/0001-00 gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200 - FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

## ANEXO II MINUTA - REQUERIMENTO

Ilustríssimo Senhor.  
Silvio Gabriel  
Prefeito Municipal

Assunto: Interesse de Compra de Imóvel Residencial.

Eu \_\_\_\_\_, portador do RG n.º \_\_\_\_\_ e do CPF n.º \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na Rua/Viela/Travessa \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_\_, na cidade de Primavera, Município de Rosana/SP, venho MANIFESTAR meu interesse quanto à regularização e compra do imóvel localizado no endereço e forma de pagamento abaixo especificado.

### IMÓVEL

RESIDÊNCIA TIPO: \_\_\_\_\_  
AVENIDA/RUA/VIELA/TRAVESSA: \_\_\_\_\_ Nº. \_\_\_\_\_  
QUADRA: \_\_\_\_\_ LOTE: \_\_\_\_\_

### FORMA DE PAGAMENTO

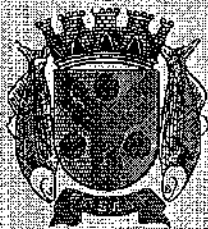
( ) 10% DESCONTO – PAGAMENTO A VISTA;  
( ) 05% VALOR AVALIAÇÃO – SINAL DE PAGAMENTO PARCELADO  
SALDO REMANESCENTE: \_\_\_\_\_ PARCELAS, COM VENCIMENTO TODO DIA \_\_\_\_\_ DE CADA MÊS.

Declaro ainda, estar ciente do conteúdo, validade e aplicabilidade da Lei \_\_\_\_\_/2017.  
Por meio do presente renuncio expressamente a eventuais processos judiciais ou recursos pendentes de julgamento, que versem sobre direitos reais ou possessórios relativos ao imóvel acima citado.

Nestes Termos  
P. Deferimento

Rosana, ao(s) \_\_\_\_\_ dia(s) do mês de \_\_\_\_\_ de 2017.

\_\_\_\_\_  
Nome



## MUNICÍPIO DE ROSANA

CNPJ: 67.662.452/0001-00      gabinete@rosana.sp.gov.br  
PABX: (18) 3288-8200 - FAX: (18) 3288-8212  
Avenida José Laurindo, 1540 - CEP 19273-000  
Município de Rosana - Estado de São Paulo  
www.rosana.sp.gov.br

### ANEXO III – ATA DE REUNIÃO E METODOLOGIA DE AVALIAÇÃO COMISSÃO TÉCNICA ADMINISTRATIVA MUNICIPAL

ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DO PATRIMÔNIO MUNICIPAL DE BENS IMÓVEIS, MÓVEIS E EQUIPAMENTOS DO MUNICÍPIO DE ROSANA-SP. Aos 02 (dois) dias do mês agosto às 10:00min, no prédio da Sub Prefeitura de Primavera Cidade de Rosana/SP. Reuniram os membros da Comissão de Avaliação do Patrimônio Municipal de bens Imóveis, Móveis e Equipamentos do Município de Rosana/SP. Devidamente designados através do Decreto Nº: 2693/2017, sob a Presidência do Srº João Henrique Gonçalves, e a presença dos demais membros, Daniella Marques Antoniolo, Cleberson Luciano Candido e Eder Carlos Oliane Martins (as 9:05 o Sr. Joao agradeceu a presença de todos e fez um breve relato dos trabalhos a serem analisados. Em seguida apresentou-se a pauta da reunião sendo: 01)- Análise e avaliação das residências; 02 Análise e avaliação dos Terrenos e 03)- Definição do valor total da venda. Dando início ao item (01), o Sr. João Henrique apresentou explanação sobre a atual situação das residências, onde em seu relato disse que os referidos imóveis (todos), são construídos em placas de madeiras sobre palafitas e que todos possuem mais de vinte anos de construção, e no decorrer da construção da Usina Hidroelétrica esses imóveis eram cedidos aos funcionários da construção civil, depois do relato abriu a palavra para os demais membros, senhorita Daniella, narrou sobre necessidade de não se levar em consideração as reformas efetuadas pelos atuais moradores, onde de pronto houve a concordância de todos, logo após chegou-se a conclusão de que as referidas construções casas tipo C1, C2, B4, será levado em conta como avaliação as residências em seu estado original, não serão cobradas as benfeitorias realizadas pelos moradores. Item (02), logo passou a se discutir a metodologia a ser aplicada na avaliação dos terrenos, ficando acordado que iriamos usar como referencia a WEBGIS, método usado para a cobrança do IPTU, iremos informar o valor venal dos terrenos, ou seja em sua totalidade e as residências pelo valor venal, logo em seguida buscamos informações no site [webgis.drz.com.br/rosana/](http://webgis.drz.com.br/rosana/) e pontuamos as formulas a serem usadas, como segue, VALOR DA FACE DE QUADRA = VFQ, VALOR VENAL DO TERRENO = VVT, ÁREA TOTAL DO TERRENO = ATT, LOCALIZAÇÃO = FL, TOPOGRAFIA = FT, PEDOLOGIA = FP, VALOR VENAL DO TERRENO= VVT e formula  $VVT = (ATT * VFQ * FL * FT * FP)$ , em seguida passou a ser discutido o item (03), onde ficou acordado que será da seguinte maneira, (metro quadrado do terreno x o valor venal do terreno) +[(metro quadrado da casa atual ÷ valor venal da casa) × (metro quadrado casa original)]. Logo após os membros presentes aprovaram os valores das edificações e a metodologia a ser aplicada na avaliação dos terrenos, onde ficou acordado que o setor imobiliário será responsável pela montagem da planilha para ser apresentada ao Executivo, e, dando continuidade, Eu Sr. João Henrique, declarei encerrado os trabalhos, onde secretariei e lavrei a presente Ata que foi lida e assinada por todos os presentes. Rosana-SP.

01) Daniella Marques Antoniolo

02) João Henrique Gonçalves

03) Cleberson Luciano Candido

04) Eder Carlos Oliane Martins