

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSANA

ESCLARECIMENTO Nº 01

Processo: Tomada de Preços nº 004/2014

Objeto: contratação de empresa para execução das obras de construção do prédio em alvenaria do ESF-04 (Estratégia Saúde da Família) em Rosana/SP, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, conforme projeto básico, memorial descritivo, planilha de quantidades e preços, e cronograma físico-financeiro.

Trata-se de pedido de esclarecimento de informações contidas no edital do Tomada de Preços acima mencionada, solicitado pela empresa **RIBEIRO & SOUZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA – ME** em relação aos **1, 3 e 4** da Planilha de quantidades e preços do Edital, nos termos que segue.

A empresa alega que não está suficientemente clara a disposição no que diz respeito à execução dos itens 1, 3 e 4 da Planilha de Quantidades e Preços, já que não foi fornecido a base de cálculo, ou seja, ausência dos projetos estruturais e que diante de tal ausência se torna impossível quantificar os itens relacionados na planilha.

Solicita também esclarecimento a respeito da fonte utilizada como base para elaboração da planilha de quantidades e preços, bem como o BDI adotado pela contratante.

Diante de tais questionamentos e conforme as informações prestadas pela Divisão de Engenharia e Obras da Municipalidade, esclarecemos o que segue:

Na elaboração da Planilha de Quantidades e Preços foi levado em consideração o projeto básico existente no processo, bem como os padrões usuais adotados nas construções dentro do Município de Rosana. Sendo certo, que para o início das obras, a contratada ficará obrigada a elaborar os Projetos Estruturais, portanto nesse momento será verificada se haverá alguma diferença nos quantitativos constantes na Planilha de Quantidades e Preços estimada pela Administração referente a Infraestrutura (brcas e viga baldrame) e Superestrutura (pilares e vigas) com o Projeto Estrutural apresentado pela contratada.

Com relação ao preços orçados pela Administração esclarecemos que foram utilizadas as seguintes fontes de pesquisa de preços: CPOS, FDE (data base outu/2013) e Revista Construção PINI – jan/2014, bem como foi utilizado 0% de BDI.

Cumpramos ressaltar que as empresas não irão quantificar qualquer item da Planilha de quantidades e preços, pois as quantidades já encontram-se dispostas na mencionada planilha, pela Municipalidade.

Nada mais havendo a esclarecer, publique-se nos termos do edital.

Rosana, 21 de março de 2014.

Maria Láurea Lameira da Silva
Diretora de Relações Governamentais
resp. pela Divisão de Compras e Licitações
(Portaria nº 177/2014)